



Estados Financieros Consolidados 1T18

Información a que se refieren las “Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Instituciones de Crédito al 31 de marzo de 2018.

Contenido

Balance General.....	Pág. 3
Estado de Resultados.....	Pág. 4
Estado de Variaciones en el Capital Contable.....	Pág. 5
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.....	Pág. 6
Calificación de Cartera.....	Pág. 7



**BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
GRUPO FINANCIERO MULTIVA**
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2018
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO	PASIVO Y CAPITAL
DISPONIBILIDADES	\$ 2,717
CUENTAS DE MARGEN	0
INVERSIONES EN VALORES	
Títulos para negociar	20,815
Títulos disponibles para la venta	0
Títulos conservados a vencimiento	0
	20,815
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	9,020
PRÉSTAMO DE VALORES	0
DERIVADOS	
Con fines de negociación	0
Con fines de cobertura	0
	0
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	
Créditos comerciales	63,509
Actividad empresarial o comercial	28,579
Entidades financieras	998
Entidades gubernamentales	33,932
Créditos de consumo	1,830
Créditos a la vivienda	596
Media y residencial	172
De interés social	0
Créditos adquiridos al infonavit o el fovissste	0
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	424
	65,935
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	65,935
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	
Créditos comerciales	651
Actividad empresarial o comercial	648
Entidades financieras	3
Entidades gubernamentales	0
Créditos de consumo	33
Créditos a la vivienda	376
Media y residencial	5
De interés social	0
Créditos adquiridos al infonavit o el fovissste	0
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	371
	1,060
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	1,060
CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS:	66,995
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(1,343)
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	65,652
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	0
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	65,652
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	773
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	142
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	184
INVERSIONES PERMANENTES	16
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	0
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	582
OTROS ACTIVOS	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	497
Otros activos a corto y largo plazo	7
	504
TOTAL ACTIVO	\$ 100,405
CUENTAS DE ORDEN	
Compromisos crediticios	\$ 14,762
Bienes en fideicomiso o mandato	12,251
Fideicomisos	
Mandatos	12,191
Agente financiero del gobierno federal	60
Bienes en custodia o administración	0
Colaterales recibidos por la entidad	134,634
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad	9,502
Operaciones de banca de inversión por cuenta de terceros (neto)	477
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	0
Otras cuentas de registro	57
	5,785
	\$ 177,468

"El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2018 es de \$ 3,275 millones de pesos"

Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito **19.83 %**.
Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito, Mercado y Operacional **16.30 %**.

*El presente balance general consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL

CARLOS I. SOTO MANZO

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

CONTADOR GENERAL

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/>
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/Estados+Financieros/>
<http://portalolioinfe.cnv.gob.mx/Paginas/Contenidos.aspx?ID=40&Contenido=Boletines&Titulo=Banca%20M%C3%A9ltiple>



BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
GRUPO FINANCIERO MULTIVA
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL C.P. 11650, MÉXICO, D.F.
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO POR EL PERÍODO DEL
1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$ 2,285
Gastos por intereses	(1,769)
Resultado por posición monetaria neta (margen financiero)	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO	516
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(189)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	327
Comisiones y tarifas cobradas	250
Comisiones y tarifas pagadas	(117)
Resultado por intermediación	33
Otros ingresos (egresos) de la operación	7
Gastos de administración y promoción	<u>(493)</u>
	<u>(320)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	7
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	<u>0</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	7
Impuestos a la utilidad causados	(43)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>87</u>
	<u>44</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	51
Operaciones discontinuadas	<u>0</u>
RESULTADO NETO	51
Participación no controladora	<u>0</u>
RESULTADO NETO INCLUYENDO PARTICIPACIÓN DE LA CONTROLADORA	\$ 51

"El presente estado de resultados consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

CARLOS I. SOTO MANZO

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/>

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/Estados+Financieros/>

<http://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Contenidos.aspx?ID=40&Contenido=Boletines&Titulo=Banca%20M%C3%BAltiple>

**BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA
 CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL C.P. 11650, MÉXICO, D.F.
 ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO
 DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018
 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)**

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado						Total Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Participación no Controladora	
Saldo al 31 de diciembre de 2017	\$ 3,275	\$ 0	\$ 0	\$ 246	\$ 1,866	\$ 0	\$ 0	\$ 528	\$ 0	\$ 5,915
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS										0
Suscripción de acciones										0
Capitalización de utilidades										0
Constitución de reservas										0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores						528			(528)	0
Pago de dividendos										0
Otros										0
Total	0	0	0	0	528	0	0	(528)	0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Utilidad integral										
Resultado neto										51
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta										0
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo.										51
Efecto acumulado por conversión										0
Resultado por tenencia de activos no monetarios										0
Otros										0
Total	0	0	0	0	0	0	0	51	0	51
Saldo al 31 de marzo de 2018	\$ 3,275	\$ 0	\$ 0	\$ 246	\$ 2,394	\$ 0	\$ 0	\$ 51	\$ 0	\$ 5,966

*El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sántas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. *

DIRECTOR GENERAL

CARLOS I. SOTO MANZO

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

CONTADOR GENERAL

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/>

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/Estados+Financieros/>

<http://portafolioinfo.cnibv.gob.mx/Paginas/Contenidos.aspx?ID=40&Contenido=Boletines&Titulo=Banca%20M%C3%B3ltiple>



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2018
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Resultado neto	\$	51
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo		17
Amortizaciones de activos intangibles		13
Provisiones		77
Impuestos a la utilidad causados y diferidos		(44)
Otros		(19)
		44
Actividades de operación:		
Cambio en inversiones en valores		(2,896)
Cambio en deudores por reporto		3,037
Cambio en cartera de crédito		(4,976)
Cambio en bienes adjudicados		41
Cambio en otros activos operativos		(190)
Cambio en captación tradicional		3,810
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos		(1,821)
Cambio en acreedores por reporto		2,849
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo		2
Cambio en otros pasivos operativos		114
Pagos de impuestos a la utilidad		(9)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		(39)
Actividades de inversión:		
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		(13)
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas		0
Pagos por adquisición de activos intangibles		(18)
Cobros de dividendos en efectivo		0
Cobros de reembolsos de capital de subsidiarias		0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		(31)
Actividades de financiamiento:		
Intereses e obligaciones subordinadas		0
Aportaciones para futuros aumentos de capital protocolizadas		0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		0
<u>Incremento neto de disponibilidades</u>		25
<u>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</u>		0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		2,692
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	\$	2,717

"El presente estado de flujos de efectivo consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

CARLOS I. SOTO MANZO

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650
CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA
AL 31 DE MARZO DE 2018
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Exceptuada Calificada	Importe de Cartera Crediticia	Reservas preventivas necesarias			
		Cartera Comercial	Cartera de consumo	Cartera hipotecaria de vivienda	Total de reservas preventivas
Riesgo A	54,489	221	22	1	244
Riesgo B	10,064	260	16	1	277
Riesgo C	1,216	83	3	15	101
Riesgo D	653	86	8	45	139
Riesgo E	575	421	34	64	519
Total	66,997	1,071	83	126	1,280

Reservas adicional 63

Total estimación preventiva 1,343

Notas:

1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 31 de marzo de 2018.

2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.

Al 31 de marzo de 2018 la estimación preventiva para riesgos crediticios de la cartera comercial se desglosa como sigue:

Cartera Comercial	Específicas	Generales	Total
Entidades Financieras	6	4	10
Entidades Gubernamentales	89	198	287
Actividad Empresarial	124	650	774
Total	219	852	1,071

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/>

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/Estados+Financieros/>

<http://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Contenidos.aspx?ID=40&Contenido=Boletines&Titulo=Banca%20M%C3%BAltiple>