DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

Administrado por SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Fondo Cien por Ciento Deuda, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión ($)
Categoría	Discrecional(IDDIS)	BF0	Personas Físicas	Sin monto mínimo
Clave de pizarra	PROD100			
Calificación	Aa-bf.mx/MRA4 (AA/4)			
Fecha de Autorización	25 de Octubre de 2024			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como estrategia prioritaria ofrecer a los clientes una cartera diversificada mayoritariamente en valores de deuda y en valores de renta variable nacional e internacional en directo, o a través de fondos de inversión, Exchange Traded Funds (ETFs), y/o Títulos referenciados a Acciones (TRACs), y los valores podrán estar listados en el SIC (Sistema Internacional de Cotizaciones de las bolsas de valores), en mercados extranjeros o no estar listados en alguna bolsa de valores. en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera. El fondo puede invertir en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios, valores respaldados por activos, así como en préstamo de valores en calidad de prestamista. El horizonte de inversión del Fondo es de mediano plazo, es decir, mayor a un año y menor o igual a tres años. No existe plazo mínimo de permanencia adicional al que existe en razón de las políticas de operación del Fondo, no obstante, se recomienda a los inversionistas que, para lograr el objetivo de inversión, permanezcan en el Fondo por lo menos entre uno y tres años calendario.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Sus funciones y actividades están encomendadas a SURA Investment Management México, S.A. de C.V., SOFI." La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad.

Valor en riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad del 95%, dentro de condiciones normales de mercado.

Bajo condiciones normales de mercado, la pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de $6.00 pesos por cada $1000.00 pesos invertidos. Este dato es solo una estimación y aplica solo en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada.

Desempeño Histórico

Serie accionaria : BF0

Índice(s) de Referencia: No Aplica

BF0	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	27.51%	10.29%	7.18%	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	25.64%	8.80%	5.78%	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.15%	6.21%	6.60%	N/A	N/A	N/A
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Los rendimientos presentados son anualizados nominales.

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) Estrategia de administración: Activa.

b) Límites:

	Min.	Max.
1. Valores de deuda emitidos, avalados o garantizados por el Gobierno Federal, Banco de México y/o emitidos, avalados o garantizados por el Tesoro de Estados Unidos de América, en directo, en reporto y/o por medio de Fondos de Inversión y/o mecanismos de inversión colectiva (ETFs & TRACs), en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera.	30%	100%
2. Valores denominados en pesos o UDIS.	80%	100%

c) Política de inversión: El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, La estrategia de inversión del fondo está diseñada para alcanzar un objetivo de rendimiento, el cual será en función del nivel de riesgo y siempre respetando los parámetros del régimen de inversión.

d) Índice o base de referencia:

e) El Fondo podra invertir en activos emitidos por sociedades del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la Sociedad Operadora que administra el fondo; para el caso de fondos de inversión administrados por la Sociedad Operadora, podrá ser hasta por el 100%. Asimismo, el Fondo podrá invertir en acciones de fondos de inversión no administradas por la Sociedad Operadora de acuerdo con lo establecido en los parámetros de inversión de este prospecto.

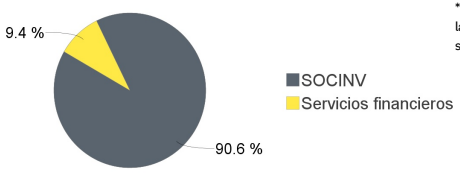
f) El fondo invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios indizados, en valores respaldados por activos y en préstamo de valores.

Composición de la Cartera de Inversión:

Principales inversiones en el mes de octubre del 2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto ($)	% Part
1	51_SURREAL_BFF	SURREAL	Fondo Deuda	Deuda	192,873,263	28%
2	51_SURUDI_BFF	SURUDI	Fondo Deuda	Deuda	141,654,016	20%
3	51_FONDEO_BFF	FONDEO	Fondo Deuda	Deuda	137,067,750	20%
4	51_SURB10_BFF	SURB10	Fondo Deuda	Deuda	78,299,802	11%
5	51_SURB05_BFF	SURB05	Fondo Deuda	Deuda	49,124,349	7%
6	1ISP_VGSH_*	VGSH	Indices Deuda	RV	47,936,752	7%
7	51_SURABS1_BFF	SURABS1	Fondo Deuda	Deuda	34,612,864	5%
8	1ISP_IEI_*	IEI	Indices Deuda	RV	17,984,455	3%
Total					699,553,251	100%

Por Sector de Actividad Económica



*Los instrumentos con subcartera en la tabla tienen enlace para revisar la subcartera.

Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

i) Comisiones Pagadas Directamente por el Cliente

	Serie más representativa			
	BFO		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

ii) Comisiones Pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	BFO		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.4214%	$4.2138	2.0101%	$20.1012
Administración Activos / sobre desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Valuación de acciones	0.0000%	0.0000	0.0116%	$0.1158
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.0000%	0.0000	0.0113%	$0.1130
Depósito de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Contabilidad	0.0000%	0.0000	0.0088%	$0.0881
Otras	0.1053%	$1.0535	0.1017%	$1.0168
Total	0.5267%	$5.2673	2.1435%	$21.4349

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

**Proveeduría de precios, mantenimiento de sistemas, custodia, cuotas a la BMV o alguna otra bolsa y CNBV, calificadora, auditoría, honorarios a abogados, servicios de administracion en su caso.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación.

Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Política para la Compra-Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Compra y Venta: Todos los días hábiles.	Horario	08:00 hrs a 12:00 hrs
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de recompra	Hasta el 100%, si el importe de las solicitudes de venta no excede del 15% de los activos netos del Fondo el día de la operación.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 48 horas hábiles a partir de la ejecución.	Diferencial*	Nunca se ha aplicado diferencial.

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

Operadora	SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Para mayor información, consultar prospecto de información.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	Moody´s de México S.A de C.V.

Centro de Atención al Cliente

Contacto	Ueap@surainvestments.com servicioalcliente.mx@surainvestments.com
Número Telefónico	Telefonos: 5591387500, extensión 911.
Horario	8:00 a 15:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.surainvestments.com/mx
Página de internet Distribuidora	Consultar Prospecto.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión. En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora y/o del Grupo Financiero a la que pertenecemos, así como en la página de la(s) sociedad(es) distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

INVESTMENTS

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

Administrado por SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Fondo Cien por Ciento Deuda, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión ($)
Categoría	Discrecional(IDDIS)	BF1	Personas Físicas	Sin monto mínimo
Clave de pizarra	PROD100			
Calificación	Aa-bf.mx/MRA4 (AA/4)			
Fecha de Autorización	25 de Octubre de 2024			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como estrategia prioritaria ofrecer a los clientes una cartera diversificada mayoritariamente en valores de deuda y en valores de renta variable nacional e internacional en directo, o a través de fondos de inversión, Exchange Traded Funds (ETFs), y/o Títulos referenciados a Acciones (TRACs), y los valores podrán estar listados en el SIC (Sistema Internacional de Cotizaciones de las bolsas de valores), en mercados extranjeros o no estar listados en alguna bolsa de valores. en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera. El fondo puede invertir en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios, valores respaldados por activos, así como en préstamo de valores en calidad de prestamista. El horizonte de inversión del Fondo es de mediano plazo, es decir, mayor a un año y menor o igual a tres años. No existe plazo mínimo de permanencia adicional al que existe en razón de las políticas de operación del Fondo, no obstante, se recomienda a los inversionistas que, para lograr el objetivo de inversión, permanezcan en el Fondo por lo menos entre uno y tres años calendario.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Sus funciones y actividades están encomendadas a SURA Investment Management México, S.A. de C.V., SOFI." La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad.

Valor en riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad del 95%, dentro de condiciones normales de mercado.

Bajo condiciones normales de mercado, la pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de $6.00 pesos por cada $1000.00 pesos invertidos. Este dato es solo una estimación y aplica solo en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada.

Desempeño Histórico

Serie accionaria : BF1

Índice(s) de Referencia: No Aplica

BF1	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	27.51%	10.30%	7.19%	10.43%	9.31%	7.13%
Rendimiento neto	23.95%	7.46%	4.50%	8.02%	6.94%	5.12%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.15%	6.21%	6.60%	8.15%	10.73%	11.08%
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	8.15%	7.32%

Los rendimientos presentados son anualizados nominales.

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) Estrategia de administración: Activa.

b) Límites:

	Min.	Max.
1. Valores de deuda emitidos, avalados o garantizados por el Gobierno Federal, Banco de México y/o emitidos, avalados o garantizados por el Tesoro de Estados Unidos de América, en directo, en reporto y/o por medio de Fondos de Inversión y/o mecanismos de inversión colectiva (ETFs & TRACs), en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera.	30%	100%
2. Valores denominados en pesos o UDIS.	80%	100%

c) Política de inversión: El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, La estrategia de inversión del fondo está diseñada para alcanzar un objetivo de rendimiento, el cual será en función del nivel de riesgo y siempre respetando los parámetros del régimen de inversión.

d) Índice o base de referencia:

e) El Fondo podra invertir en activos emitidos por sociedades del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la Sociedad Operadora que administra el fondo; para el caso de fondos de inversión administrados por la Sociedad Operadora, podrá ser hasta por el 100%. Asimismo, el Fondo podrá invertir en acciones de fondos de inversión no administradas por la Sociedad Operadora de acuerdo con lo establecido en los parámetros de inversión de este prospecto.

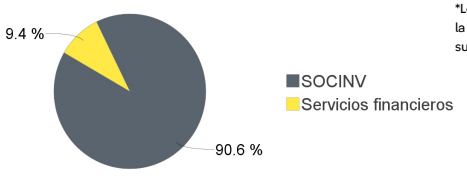
f) El fondo invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios indizados, en valores respaldados por activos y en préstamo de valores.

Composición de la Cartera de Inversión:

Principales inversiones en el mes de octubre del 2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto ($)	% Part
1	51_SURREAL_BFF	SURREAL	Fondo Deuda	Deuda	192,873,263	28%
2	51_SURUDI_BFF	SURUDI	Fondo Deuda	Deuda	141,654,016	20%
3	51_FONDEO_BFF	FONDEO	Fondo Deuda	Deuda	137,067,750	20%
4	51_SURB10_BFF	SURB10	Fondo Deuda	Deuda	78,299,802	11%
5	51_SURB05_BFF	SURB05	Fondo Deuda	Deuda	49,124,349	7%
6	1ISP_VGSH_*	VGSH	Indices Deuda	RV	47,936,752	7%
7	51_SURABS1_BFF	SURABS1	Fondo Deuda	Deuda	34,612,864	5%
8	1ISP_IEI_*	IEI	Indices Deuda	RV	17,984,455	3%
Total					699,553,251	100%

Por Sector de Actividad Económica



*Los instrumentos con subcartera en la tabla tienen enlace para revisar la subcartera.

Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

i) Comisiones Pagadas Directamente por el Cliente

	Serie más representativa			
	BF1		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

ii) Comisiones Pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	BF1		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	1.6554%	$16.5536	2.0101%	$20.1012
Administración Activos / sobre desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Valuación de acciones	0.0116%	$0.1158	0.0116%	$0.1158
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.0113%	$0.1130	0.0113%	$0.1130
Depósito de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Contabilidad	0.0088%	$0.0881	0.0088%	$0.0881
Otras	0.1017%	$1.0169	0.1017%	$1.0168
Total	1.7887%	$17.8874	2.1435%	$21.4349

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

**Proveeduría de precios, mantenimiento de sistemas, custodia, cuotas a la BMV o alguna otra bolsa y CNBV, calificadora, auditoría, honorarios a abogados, servicios de administracion en su caso.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación.

Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Política para la Compra-Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Compra y Venta: Todos los días hábiles.	Horario	08:00 hrs a 12:00 hrs
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de recompra	Hasta el 100%, si el importe de las solicitudes de venta no excede del 15% de los activos netos del Fondo el día de la operación.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 48 horas hábiles a partir de la ejecución.	Diferencial*	Nunca se ha aplicado diferencial.

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

Operadora	SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Para mayor información, consultar prospecto de información.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	Moody´s de México S.A de C.V.

Centro de Atención al Cliente

Contacto	Ueap@surainvestments.com servicioalcliente.mx@surainvestments.com
Número Telefónico	Telefonos: 5591387500, extensión 911.
Horario	8:00 a 15:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.surainvestments.com/mx
Página de internet Distribuidora	Consultar Prospecto.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión. En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora y/o del Grupo Financiero a la que pertenecemos, así como en la página de la(s) sociedad(es) distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

INVESTMENTS

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

Administrado por SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Fondo Cien por Ciento Deuda, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión ($)
Categoría	Discrecional(IDDIS)	BF2	Personas Físicas	Sin monto mínimo
Clave de pizarra	PROD100			
Calificación	Aa-bf.mx/MRA4 (AA/4)			
Fecha de Autorización	25 de Octubre de 2024			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como estrategia prioritaria ofrecer a los clientes una cartera diversificada mayoritariamente en valores de deuda y en valores de renta variable nacional e internacional en directo, o a través de fondos de inversión, Exchange Traded Funds (ETFs), y/o Títulos referenciados a Acciones (TRACs), y los valores podrán estar listados en el SIC (Sistema Internacional de Cotizaciones de las bolsas de valores), en mercados extranjeros o no estar listados en alguna bolsa de valores. en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera. El fondo puede invertir en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios, valores respaldados por activos, así como en préstamo de valores en calidad de prestamista. El horizonte de inversión del Fondo es de mediano plazo, es decir, mayor a un año y menor o igual a tres años. No existe plazo mínimo de permanencia adicional al que existe en razón de las políticas de operación del Fondo, no obstante, se recomienda a los inversionistas que, para lograr el objetivo de inversión, permanezcan en el Fondo por lo menos entre uno y tres años calendario.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Sus funciones y actividades están encomendadas a SURA Investment Management México, S.A. de C.V., SOFI." La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad.

Valor en riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad del 95%, dentro de condiciones normales de mercado.

Bajo condiciones normales de mercado, la pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de $6.00 pesos por cada $1000.00 pesos invertidos. Este dato es solo una estimación y aplica solo en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada.

Desempeño Histórico

Serie accionaria : BF2

Índice(s) de Referencia: No Aplica

BF2	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	27.51%	10.30%	7.19%	10.43%	9.31%	7.13%
Rendimiento neto	23.45%	7.05%	4.11%	7.65%	6.93%	5.12%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.15%	6.21%	6.60%	8.15%	10.73%	11.08%
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	8.15%	7.32%

Los rendimientos presentados son anualizados nominales.

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) Estrategia de administración: Activa.

b) Límites:

	Min.	Max.
1. Valores de deuda emitidos, avalados o garantizados por el Gobierno Federal, Banco de México y/o emitidos, avalados o garantizados por el Tesoro de Estados Unidos de América, en directo, en reporto y/o por medio de Fondos de Inversión y/o mecanismos de inversión colectiva (ETFs & TRACs), en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera.	30%	100%
2. Valores denominados en pesos o UDIS.	80%	100%

c) Política de inversión: El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, La estrategia de inversión del fondo está diseñada para alcanzar un objetivo de rendimiento, el cual será en función del nivel de riesgo y siempre respetando los parámetros del régimen de inversión.

d) Índice o base de referencia:

e) El Fondo podra invertir en activos emitidos por sociedades del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la Sociedad Operadora que administra el fondo; para el caso de fondos de inversión administrados por la Sociedad Operadora, podrá ser hasta por el 100%. Asimismo, el Fondo podrá invertir en acciones de fondos de inversión no administradas por la Sociedad Operadora de acuerdo con lo establecido en los parámetros de inversión de este prospecto.

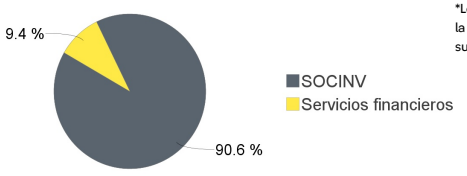
f) El fondo invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios indizados, en valores respaldados por activos y en préstamo de valores.

Composición de la Cartera de Inversión:

Principales inversiones en el mes de octubre del 2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto ($)	% Part
1	51_SURREAL_BFF	SURREAL	Fondo Deuda	Deuda	192,873,263	28%
2	51_SURUDI_BFF	SURUDI	Fondo Deuda	Deuda	141,654,016	20%
3	51_FONDEO_BFF	FONDEO	Fondo Deuda	Deuda	137,067,750	20%
4	51_SURB10_BFF	SURB10	Fondo Deuda	Deuda	78,299,802	11%
5	51_SURB05_BFF	SURB05	Fondo Deuda	Deuda	49,124,349	7%
6	1ISP_VGSH_*	VGSH	Indices Deuda	RV	47,936,752	7%
7	51_SURABS1_BFF	SURABS1	Fondo Deuda	Deuda	34,612,864	5%
8	1ISP_IEI_*	IEI	Indices Deuda	RV	17,984,455	3%
Total					699,553,251	100%

Por Sector de Actividad Económica



*Los instrumentos con subcartera en la tabla tienen enlace para revisar la subcartera.

Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

i) Comisiones Pagadas Directamente por el Cliente

			Serie más representativa	
	BF2		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

ii) Comisiones Pagadas por el Fondo de Inversión

			Serie más representativa	
	BF2		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	2.0101%	$20.1012	2.0101%	$20.1012
Administración Activos / sobre desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Valuación de acciones	0.0116%	$0.1158	0.0116%	$0.1158
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.0113%	$0.1130	0.0113%	$0.1130
Depósito de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Contabilidad	0.0088%	$0.0881	0.0088%	$0.0881
Otras	0.1017%	$1.0168	0.1017%	$1.0168
Total	2.1435%	$21.4349	2.1435%	$21.4349

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

**Proveeduría de precios, mantenimiento de sistemas, custodia, cuotas a la BMV o alguna otra bolsa y CNBV, calificadora, auditoría, honorarios a abogados, servicios de administracion en su caso.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación.

Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Política para la Compra-Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Compra y Venta: Todos los días hábiles.	Horario	08:00 hrs a 12:00 hrs
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de recompra	Hasta el 100%, si el importe de las solicitudes de venta no excede del 15% de los activos netos del Fondo el día de la operación.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 48 horas hábiles a partir de la ejecución.	Diferencial*	Nunca se ha aplicado diferencial.

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

Operadora	SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Para mayor información, consultar prospecto de información.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	Moody´s de México S.A de C.V.

Centro de Atención al Cliente

Contacto	Ueap@surainvestments.com servicioalcliente.mx@surainvestments.com
Número Telefónico	Telefonos: 5591387500, extensión 911.
Horario	8:00 a 15:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.surainvestments.com/mx
Página de internet Distribuidora	Consultar Prospecto.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión. En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora y/o del Grupo Financiero a la que pertenecemos, así como en la página de la(s) sociedad(es) distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

INVESTMENTS

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

Administrado por SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Fondo Cien por Ciento Deuda, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión ($)
Categoría	Discrecional(IDDIS)	BFE	Personas Físicas	Sin monto mínimo
Clave de pizarra	PROD100			
Calificación	Aa-bf.mx/MRA4 (AA/4)			
Fecha de Autorización	25 de Octubre de 2024			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como estrategia prioritaria ofrecer a los clientes una cartera diversificada mayoritariamente en valores de deuda y en valores de renta variable nacional e internacional en directo, o a través de fondos de inversión, Exchange Traded Funds (ETFs), y/o Títulos referenciados a Acciones (TRACs), y los valores podrán estar listados en el SIC (Sistema Internacional de Cotizaciones de las bolsas de valores), en mercados extranjeros o no estar listados en alguna bolsa de valores. en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera. El fondo puede invertir en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios, valores respaldados por activos, así como en préstamo de valores en calidad de prestamista. El horizonte de inversión del Fondo es de mediano plazo, es decir, mayor a un año y menor o igual a tres años. No existe plazo mínimo de permanencia adicional al que existe en razón de las políticas de operación del Fondo, no obstante, se recomienda a los inversionistas que, para lograr el objetivo de inversión, permanezcan en el Fondo por lo menos entre uno y tres años calendario.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Sus funciones y actividades están encomendadas a SURA Investment Management México, S.A. de C.V., SOFI." La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad.

Valor en riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad del 95%, dentro de condiciones normales de mercado.

Bajo condiciones normales de mercado, la pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de $6.00 pesos por cada $1000.00 pesos invertidos. Este dato es solo una estimación y aplica solo en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada.

Desempeño Histórico

Serie accionaria : BFE

Índice(s) de Referencia: No Aplica

BFE	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	27.51%	10.30%	7.18%	10.43%	9.31%	7.13%
Rendimiento neto	24.58%	7.97%	4.94%	8.15%	7.08%	4.93%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.15%	6.21%	6.60%	8.15%	10.73%	11.08%
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	8.15%	7.32%

Los rendimientos presentados son anualizados nominales.

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) Estrategia de administración: Activa.

b) Límites:

	Min.	Max.
1. Valores de deuda emitidos, avalados o garantizados por el Gobierno Federal, Banco de México y/o emitidos, avalados o garantizados por el Tesoro de Estados Unidos de América, en directo, en reporto y/o por medio de Fondos de Inversión y/o mecanismos de inversión colectiva (ETFs & TRACs), en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera.	30%	100%
2. Valores denominados en pesos o UDIS.	80%	100%

c) Política de inversión: El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, La estrategia de inversión del fondo está diseñada para alcanzar un objetivo de rendimiento, el cual será en función del nivel de riesgo y siempre respetando los parámetros del régimen de inversión.

d) Índice o base de referencia:

e) El Fondo podra invertir en activos emitidos por sociedades del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la Sociedad Operadora que administra el fondo; para el caso de fondos de inversión administrados por la Sociedad Operadora, podrá ser hasta por el 100%. Asimismo, el Fondo podrá invertir en acciones de fondos de inversión no administradas por la Sociedad Operadora de acuerdo con lo establecido en los parámetros de inversión de este prospecto.

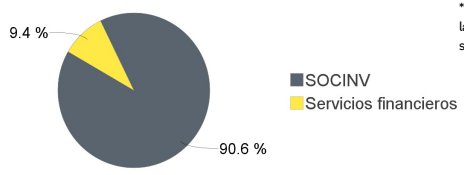
f) El fondo invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios indizados, en valores respaldados por activos y en préstamo de valores.

Composición de la Cartera de Inversión:

Principales inversiones en el mes de octubre del 2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto ($)	% Part
1	51_SURREAL_BFF	SURREAL	Fondo Deuda	Deuda	192,873,263	28%
2	51_SURUDI_BFF	SURUDI	Fondo Deuda	Deuda	141,654,016	20%
3	51_FONDEO_BFF	FONDEO	Fondo Deuda	Deuda	137,067,750	20%
4	51_SURB10_BFF	SURB10	Fondo Deuda	Deuda	78,299,802	11%
5	51_SURB05_BFF	SURB05	Fondo Deuda	Deuda	49,124,349	7%
6	1ISP_VGSH_*	VGSH	Indices Deuda	RV	47,936,752	7%
7	51_SURABS1_BFF	SURABS1	Fondo Deuda	Deuda	34,612,864	5%
8	1ISP_IEI_*	IEI	Indices Deuda	RV	17,984,455	3%
Total					699,553,251	100%

Por Sector de Actividad Económica



*Los instrumentos con subcartera en la tabla tienen enlace para revisar la subcartera.

Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

i) Comisiones Pagadas Directamente por el Cliente

	Serie más representativa			
	BFE		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

ii) Comisiones Pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	BFE		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	2.0100%	$20.1004	2.0101%	$20.1012
Administración Activos / sobre desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Valuación de acciones	0.0116%	$0.1159	0.0116%	$0.1158
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.0113%	$0.1130	0.0113%	$0.1130
Depósito de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Contabilidad	0.0088%	$0.0882	0.0088%	$0.0881
Otras	0.1017%	$1.0168	0.1017%	$1.0168
Total	2.1434%	$21.4343	2.1435%	$21.4349

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

**Proveeduría de precios, mantenimiento de sistemas, custodia, cuotas a la BMV o alguna otra bolsa y CNBV, calificadora, auditoría, honorarios a abogados, servicios de administracion en su caso.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación.

Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Política para la Compra-Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Compra y Venta: Todos los días hábiles.	Horario	08:00 hrs a 12:00 hrs
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de recompra	Hasta el 100%, si el importe de las solicitudes de venta no excede del 15% de los activos netos del Fondo el día de la operación.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 48 horas hábiles a partir de la ejecución.	Diferencial*	Nunca se ha aplicado diferencial.

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

Operadora	SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Para mayor información, consultar prospecto de información.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	Moody´s de México S.A de C.V.

Centro de Atención al Cliente

Contacto	Ueap@surainvestments.com servicioalcliente.mx@surainvestments.com
Número Telefónico	Telefonos: 5591387500, extensión 911.
Horario	8:00 a 15:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.surainvestments.com/mx
Página de internet Distribuidora	Consultar Prospecto.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión. En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora y/o del Grupo Financiero a la que pertenecemos, así como en la página de la(s) sociedad(es) distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

INVESTMENTS

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

Administrado por SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Fondo Cien por Ciento Deuda, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión ($)
Categoría	Discrecional(IDDIS)	BFI	Personas Físicas	Sin monto mínimo
Clave de pizarra	PROD100			
Calificación	Aa-bf.mx/MRA4 (AA/4)			
Fecha de Autorización	25 de Octubre de 2024			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como estrategia prioritaria ofrecer a los clientes una cartera diversificada mayoritariamente en valores de deuda y en valores de renta variable nacional e internacional en directo, o a través de fondos de inversión, Exchange Traded Funds (ETFs), y/o Títulos referenciados a Acciones (TRACs), y los valores podrán estar listados en el SIC (Sistema Internacional de Cotizaciones de las bolsas de valores), en mercados extranjeros o no estar listados en alguna bolsa de valores. en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera. El fondo puede invertir en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios, valores respaldados por activos, así como en préstamo de valores en calidad de prestamista. El horizonte de inversión del Fondo es de mediano plazo, es decir, mayor a un año y menor o igual a tres años. No existe plazo mínimo de permanencia adicional al que existe en razón de las políticas de operación del Fondo, no obstante, se recomienda a los inversionistas que, para lograr el objetivo de inversión, permanezcan en el Fondo por lo menos entre uno y tres años calendario.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Sus funciones y actividades están encomendadas a SURA Investment Management México, S.A. de C.V., SOFI." La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad.

Valor en riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad del 95%, dentro de condiciones normales de mercado.

Bajo condiciones normales de mercado, la pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de $6.00 pesos por cada $1000.00 pesos invertidos. Este dato es solo una estimación y aplica solo en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada.

Desempeño Histórico

Serie accionaria : BFI

Índice(s) de Referencia: No Aplica

BFI	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	27.51%	10.30%	7.19%	10.43%	9.31%	7.13%
Rendimiento neto	24.43%	7.84%	4.86%	8.39%	7.31%	5.48%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.15%	6.21%	6.60%	8.15%	10.73%	11.08%
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	8.15%	7.32%

Los rendimientos presentados son anualizados nominales.

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) Estrategia de administración: Activa.

b) Límites:

	Min.	Max.
1. Valores de deuda emitidos, avalados o garantizados por el Gobierno Federal, Banco de México y/o emitidos, avalados o garantizados por el Tesoro de Estados Unidos de América, en directo, en reporto y/o por medio de Fondos de Inversión y/o mecanismos de inversión colectiva (ETFs & TRACs), en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera.	30%	100%
2. Valores denominados en pesos o UDIS.	80%	100%

c) Política de inversión: El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, La estrategia de inversión del fondo está diseñada para alcanzar un objetivo de rendimiento, el cual será en función del nivel de riesgo y siempre respetando los parámetros del régimen de inversión.

d) Índice o base de referencia:

e) El Fondo podra invertir en activos emitidos por sociedades del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la Sociedad Operadora que administra el fondo; para el caso de fondos de inversión administrados por la Sociedad Operadora, podrá ser hasta por el 100%. Asimismo, el Fondo podrá invertir en acciones de fondos de inversión no administradas por la Sociedad Operadora de acuerdo con lo establecido en los parámetros de inversión de este prospecto.

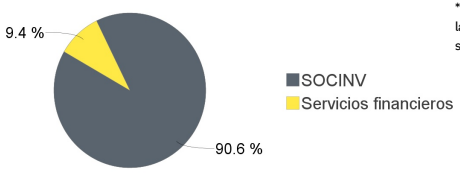
f) El fondo invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios indizados, en valores respaldados por activos y en préstamo de valores.

Composición de la Cartera de Inversión:

Principales inversiones en el mes de octubre del 2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto ($)	% Part
1	51_SURREAL_BFF	SURREAL	Fondo Deuda	Deuda	192,873,263	28%
2	51_SURUDI_BFF	SURUDI	Fondo Deuda	Deuda	141,654,016	20%
3	51_FONDEO_BFF	FONDEO	Fondo Deuda	Deuda	137,067,750	20%
4	51_SURB10_BFF	SURB10	Fondo Deuda	Deuda	78,299,802	11%
5	51_SURB05_BFF	SURB05	Fondo Deuda	Deuda	49,124,349	7%
6	1ISP_VGSH_*	VGSH	Indices Deuda	RV	47,936,752	7%
7	51_SURABS1_BFF	SURABS1	Fondo Deuda	Deuda	34,612,864	5%
8	1ISP_IEI_*	IEI	Indices Deuda	RV	17,984,455	3%
Total					699,553,251	100%

Por Sector de Actividad Económica



*Los instrumentos con subcartera en la tabla tienen enlace para revisar la subcartera.

Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

i) Comisiones Pagadas Directamente por el Cliente

	Serie más representativa			
	BFI		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

ii) Comisiones Pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	BFI		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	1.3006%	$13.0062	2.0101%	$20.1012
Administración Activos / sobre desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Valuación de acciones	0.0116%	$0.1158	0.0116%	$0.1158
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.0113%	$0.1129	0.0113%	$0.1130
Depósito de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Contabilidad	0.0088%	$0.0881	0.0088%	$0.0881
Otras	0.1017%	$1.0166	0.1017%	$1.0168
Total	1.4340%	$14.3396	2.1435%	$21.4349

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

**Proveeduría de precios, mantenimiento de sistemas, custodia, cuotas a la BMV o alguna otra bolsa y CNBV, calificadora, auditoría, honorarios a abogados, servicios de administracion en su caso.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación.

Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Política para la Compra-Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Compra y Venta: Todos los días hábiles.	Horario	08:00 hrs a 12:00 hrs
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de recompra	Hasta el 100%, si el importe de las solicitudes de venta no excede del 15% de los activos netos del Fondo el día de la operación.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 48 horas hábiles a partir de la ejecución.	Diferencial*	Nunca se ha aplicado diferencial.

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

Operadora	SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Para mayor información, consultar prospecto de información.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	Moody´s de México S.A de C.V.

Centro de Atención al Cliente

Contacto	Ueap@surainvestments.com servicioalcliente.mx@surainvestments.com
Número Telefónico	Telefonos: 5591387500, extensión 911.
Horario	8:00 a 15:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.surainvestments.com/mx
Página de internet Distribuidora	Consultar Prospecto.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión. En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora y/o del Grupo Financiero a la que pertenecemos, así como en la página de la(s) sociedad(es) distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

INVESTMENTS

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

Administrado por SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Fondo Cien por Ciento Deuda, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión ($)
Categoría	Discrecional(IDDIS)	BFS	Personas Físicas	Sin monto mínimo
Clave de pizarra	PROD100			
Calificación	Aa-bf.mx/MRA4 (AA/4)			
Fecha de Autorización	25 de Octubre de 2024			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como estrategia prioritaria ofrecer a los clientes una cartera diversificada mayoritariamente en valores de deuda y en valores de renta variable nacional e internacional en directo, o a través de fondos de inversión, Exchange Traded Funds (ETFs), y/o Títulos referenciados a Acciones (TRACs), y los valores podrán estar listados en el SIC (Sistema Internacional de Cotizaciones de las bolsas de valores), en mercados extranjeros o no estar listados en alguna bolsa de valores. en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera. El fondo puede invertir en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios, valores respaldados por activos, así como en préstamo de valores en calidad de prestamista. El horizonte de inversión del Fondo es de mediano plazo, es decir, mayor a un año y menor o igual a tres años. No existe plazo mínimo de permanencia adicional al que existe en razón de las políticas de operación del Fondo, no obstante, se recomienda a los inversionistas que, para lograr el objetivo de inversión, permanezcan en el Fondo por lo menos entre uno y tres años calendario.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Sus funciones y actividades están encomendadas a SURA Investment Management México, S.A. de C.V., SOFI." La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad.

Valor en riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad del 95%, dentro de condiciones normales de mercado.

Bajo condiciones normales de mercado, la pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de $6.00 pesos por cada $1000.00 pesos invertidos. Este dato es solo una estimación y aplica solo en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada.

Desempeño Histórico

Serie accionaria : BFS

Índice(s) de Referencia: No Aplica

BFS	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	27.51%	10.30%	7.18%	10.43%	9.31%	7.13%
Rendimiento neto	25.05%	8.34%	5.31%	8.52%	7.45%	5.29%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.15%	6.21%	6.60%	8.15%	10.73%	11.08%
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	8.15%	7.32%

Los rendimientos presentados son anualizados nominales.

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) Estrategia de administración: Activa.

b) Límites:

	Min.	Max.
1. Valores de deuda emitidos, avalados o garantizados por el Gobierno Federal, Banco de México y/o emitidos, avalados o garantizados por el Tesoro de Estados Unidos de América, en directo, en reporto y/o por medio de Fondos de Inversión y/o mecanismos de inversión colectiva (ETFs & TRACs), en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera.	30%	100%
2. Valores denominados en pesos o UDIS.	80%	100%

c) Política de inversión: El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, La estrategia de inversión del fondo está diseñada para alcanzar un objetivo de rendimiento, el cual será en función del nivel de riesgo y siempre respetando los parámetros del régimen de inversión.

d) Índice o base de referencia:

e) El Fondo podra invertir en activos emitidos por sociedades del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la Sociedad Operadora que administra el fondo; para el caso de fondos de inversión administrados por la Sociedad Operadora, podrá ser hasta por el 100%. Asimismo, el Fondo podrá invertir en acciones de fondos de inversión no administradas por la Sociedad Operadora de acuerdo con lo establecido en los parámetros de inversión de este prospecto.

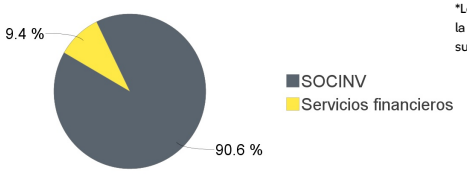
f) El fondo invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios indizados, en valores respaldados por activos y en préstamo de valores.

Composición de la Cartera de Inversión:

Principales inversiones en el mes de octubre del 2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto ($)	% Part
1	51_SURREAL_BFF	SURREAL	Fondo Deuda	Deuda	192,873,263	28%
2	51_SURUDI_BFF	SURUDI	Fondo Deuda	Deuda	141,654,016	20%
3	51_FONDEO_BFF	FONDEO	Fondo Deuda	Deuda	137,067,750	20%
4	51_SURB10_BFF	SURB10	Fondo Deuda	Deuda	78,299,802	11%
5	51_SURB05_BFF	SURB05	Fondo Deuda	Deuda	49,124,349	7%
6	1ISP_VGSH_*	VGSH	Indices Deuda	RV	47,936,752	7%
7	51_SURABS1_BFF	SURABS1	Fondo Deuda	Deuda	34,612,864	5%
8	1ISP_IEI_*	IEI	Indices Deuda	RV	17,984,455	3%
Total					699,553,251	100%

Por Sector de Actividad Económica



*Los instrumentos con subcartera en la tabla tienen enlace para revisar la subcartera.

Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

i) Comisiones Pagadas Directamente por el Cliente

	Serie más representativa			
	BFS		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

ii) Comisiones Pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	BFS		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	1.6553%	$16.5528	2.0101%	$20.1012
Administración Activos / sobre desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Valuación de acciones	0.0116%	$0.1158	0.0116%	$0.1158
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.0113%	$0.1129	0.0113%	$0.1130
Depósito de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Contabilidad	0.0088%	$0.0881	0.0088%	$0.0881
Otras	0.1016%	$1.0164	0.1017%	$1.0168
Total	1.7886%	$17.8860	2.1435%	$21.4349

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

**Proveeduría de precios, mantenimiento de sistemas, custodia, cuotas a la BMV o alguna otra bolsa y CNBV, calificadora, auditoría, honorarios a abogados, servicios de administracion en su caso.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación.

Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Política para la Compra-Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Compra y Venta: Todos los días hábiles.	Horario	08:00 hrs a 12:00 hrs
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de recompra	Hasta el 100%, si el importe de las solicitudes de venta no excede del 15% de los activos netos del Fondo el día de la operación.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 48 horas hábiles a partir de la ejecución.	Diferencial*	Nunca se ha aplicado diferencial.

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

Operadora	SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Para mayor información, consultar prospecto de información.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	Moody´s de México S.A de C.V.

Centro de Atención al Cliente

Contacto	Ueap@surainvestments.com servicioalcliente.mx@surainvestments.com
Número Telefónico	Telefonos: 5591387500, extensión 911.
Horario	8:00 a 15:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.surainvestments.com/mx
Página de internet Distribuidora	Consultar Prospecto.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión. En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora y/o del Grupo Financiero a la que pertenecemos, así como en la página de la(s) sociedad(es) distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

INVESTMENTS

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

Administrado por SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Fondo Cien por Ciento Deuda, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión ($)
Categoría	Discrecional(IDDIS)	BFX	Personas Físicas No Sujetas a Retención	Sin monto mínimo
Clave de pizarra	PROD100			
Calificación	Aa-bf.mx/MRA4 (AA/4)			
Fecha de Autorización	25 de Octubre de 2024			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como estrategia prioritaria ofrecer a los clientes una cartera diversificada mayoritariamente en valores de deuda y en valores de renta variable nacional e internacional en directo, o a través de fondos de inversión, Exchange Traded Funds (ETFs), y/o Títulos referenciados a Acciones (TRACs), y los valores podrán estar listados en el SIC (Sistema Internacional de Cotizaciones de las bolsas de valores), en mercados extranjeros o no estar listados en alguna bolsa de valores. en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera. El fondo puede invertir en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios, valores respaldados por activos, así como en préstamo de valores en calidad de prestamista. El horizonte de inversión del Fondo es de mediano plazo, es decir, mayor a un año y menor o igual a tres años. No existe plazo mínimo de permanencia adicional al que existe en razón de las políticas de operación del Fondo, no obstante, se recomienda a los inversionistas que, para lograr el objetivo de inversión, permanezcan en el Fondo por lo menos entre uno y tres años calendario.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Sus funciones y actividades están encomendadas a SURA Investment Management México, S.A. de C.V., SOFI." La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad.

Valor en riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad del 95%, dentro de condiciones normales de mercado.

Bajo condiciones normales de mercado, la pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de $6.00 pesos por cada $1000.00 pesos invertidos. Este dato es solo una estimación y aplica solo en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada.

Desempeño Histórico

Serie accionaria : BFX

Índice(s) de Referencia: No Aplica

BFX	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	27.51%	10.29%	7.18%	10.27%	9.31%	7.13%
Rendimiento neto	25.54%	8.73%	5.67%	8.75%	7.81%	5.65%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.15%	6.21%	6.60%	8.15%	10.73%	11.08%
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	8.15%	7.32%

Los rendimientos presentados son anualizados nominales.

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) Estrategia de administración: Activa.

b) Límites:

	Min.	Max.
1. Valores de deuda emitidos, avalados o garantizados por el Gobierno Federal, Banco de México y/o emitidos, avalados o garantizados por el Tesoro de Estados Unidos de América, en directo, en reporto y/o por medio de Fondos de Inversión y/o mecanismos de inversión colectiva (ETFs & TRACs), en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera.	30%	100%
2. Valores denominados en pesos o UDIS.	80%	100%

c) Política de inversión: El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, La estrategia de inversión del fondo está diseñada para alcanzar un objetivo de rendimiento, el cual será en función del nivel de riesgo y siempre respetando los parámetros del régimen de inversión.

d) Índice o base de referencia:

e) El Fondo podra invertir en activos emitidos por sociedades del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la Sociedad Operadora que administra el fondo; para el caso de fondos de inversión administrados por la Sociedad Operadora, podrá ser hasta por el 100%. Asimismo, el Fondo podrá invertir en acciones de fondos de inversión no administradas por la Sociedad Operadora de acuerdo con lo establecido en los parámetros de inversión de este prospecto.

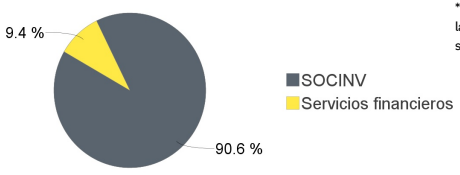
f) El fondo invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios indizados, en valores respaldados por activos y en préstamo de valores.

Composición de la Cartera de Inversión:

Principales inversiones en el mes de octubre del 2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto ($)	% Part
1	51_SURREAL_BFF	SURREAL	Fondo Deuda	Deuda	192,873,263	28%
2	51_SURUDI_BFF	SURUDI	Fondo Deuda	Deuda	141,654,016	20%
3	51_FONDEO_BFF	FONDEO	Fondo Deuda	Deuda	137,067,750	20%
4	51_SURB10_BFF	SURB10	Fondo Deuda	Deuda	78,299,802	11%
5	51_SURB05_BFF	SURB05	Fondo Deuda	Deuda	49,124,349	7%
6	1ISP_VGSH_*	VGSH	Indices Deuda	RV	47,936,752	7%
7	51_SURABS1_BFF	SURABS1	Fondo Deuda	Deuda	34,612,864	5%
8	1ISP_IEI_*	IEI	Indices Deuda	RV	17,984,455	3%
Total					699,553,251	100%

Por Sector de Actividad Económica



*Los instrumentos con subcartera en la tabla tienen enlace para revisar la subcartera.

Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

i) Comisiones Pagadas Directamente por el Cliente

	Serie más representativa			
	BFX		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

ii) Comisiones Pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	BFX		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	1.2714%	$12.7141	2.0101%	$20.1012
Administración Activos / sobre desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Valuación de acciones	0.0000%	0.0000	0.0116%	$0.1158
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.0000%	0.0000	0.0113%	$0.1130
Depósito de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Contabilidad	0.0000%	0.0000	0.0088%	$0.0881
Otras	0.1059%	$1.0595	0.1017%	$1.0168
Total	1.3774%	$13.7736	2.1435%	$21.4349

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

**Proveeduría de precios, mantenimiento de sistemas, custodia, cuotas a la BMV o alguna otra bolsa y CNBV, calificadora, auditoría, honorarios a abogados, servicios de administracion en su caso.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación.

Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Política para la Compra-Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Compra y Venta: Todos los días hábiles.	Horario	08:00 hrs a 12:00 hrs
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de recompra	Hasta el 100%, si el importe de las solicitudes de venta no excede del 15% de los activos netos del Fondo el día de la operación.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 48 horas hábiles a partir de la ejecución.	Diferencial*	Nunca se ha aplicado diferencial.

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

Operadora	SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Para mayor información, consultar prospecto de información.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	Moody´s de México S.A de C.V.

Centro de Atención al Cliente

Contacto	Ueap@surainvestments.com servicioalcliente.mx@surainvestments.com
Número Telefónico	Telefonos: 5591387500, extensión 911.
Horario	8:00 a 15:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.surainvestments.com/mx
Página de internet Distribuidora	Consultar Prospecto.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión. En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora y/o del Grupo Financiero a la que pertenecemos, así como en la página de la(s) sociedad(es) distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

INVESTMENTS

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

Administrado por SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Fondo Cien por Ciento Deuda, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión ($)
Categoría	Discrecional(IDDIS)	BM1	Personas Morales	Sin monto mínimo
Clave de pizarra	PROD100			
Calificación	Aa-bf.mx/MRA4 (AA/4)			
Fecha de Autorización	25 de Octubre de 2024			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como estrategia prioritaria ofrecer a los clientes una cartera diversificada mayoritariamente en valores de deuda y en valores de renta variable nacional e internacional en directo, o a través de fondos de inversión, Exchange Traded Funds (ETFs), y/o Títulos referenciados a Acciones (TRACs), y los valores podrán estar listados en el SIC (Sistema Internacional de Cotizaciones de las bolsas de valores), en mercados extranjeros o no estar listados en alguna bolsa de valores. en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera. El fondo puede invertir en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios, valores respaldados por activos, así como en préstamo de valores en calidad de prestamista. El horizonte de inversión del Fondo es de mediano plazo, es decir, mayor a un año y menor o igual a tres años. No existe plazo mínimo de permanencia adicional al que existe en razón de las políticas de operación del Fondo, no obstante, se recomienda a los inversionistas que, para lograr el objetivo de inversión, permanezcan en el Fondo por lo menos entre uno y tres años calendario.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Sus funciones y actividades están encomendadas a SURA Investment Management México, S.A. de C.V., SOFI." La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad.

Valor en riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad del 95%, dentro de condiciones normales de mercado.

Bajo condiciones normales de mercado, la pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de $6.00 pesos por cada $1000.00 pesos invertidos. Este dato es solo una estimación y aplica solo en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada.

Desempeño Histórico

Serie accionaria : BM1

Índice(s) de Referencia: No Aplica

BM1	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	27.51%	10.30%	7.18%	10.42%	9.30%	7.11%
Rendimiento neto	24.79%	8.13%	5.14%	8.67%	7.59%	5.75%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.15%	6.21%	6.60%	8.15%	10.73%	11.08%
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	8.15%	7.32%

Los rendimientos presentados son anualizados nominales.

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) Estrategia de administración: Activa.

b) Límites:

	Min.	Max.
1. Valores de deuda emitidos, avalados o garantizados por el Gobierno Federal, Banco de México y/o emitidos, avalados o garantizados por el Tesoro de Estados Unidos de América, en directo, en reporto y/o por medio de Fondos de Inversión y/o mecanismos de inversión colectiva (ETFs & TRACs), en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera.	30%	100%
2. Valores denominados en pesos o UDIS.	80%	100%

c) Política de inversión: El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, La estrategia de inversión del fondo está diseñada para alcanzar un objetivo de rendimiento, el cual será en función del nivel de riesgo y siempre respetando los parámetros del régimen de inversión.

d) Índice o base de referencia:

e) El Fondo podra invertir en activos emitidos por sociedades del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la Sociedad Operadora que administra el fondo; para el caso de fondos de inversión administrados por la Sociedad Operadora, podrá ser hasta por el 100%. Asimismo, el Fondo podrá invertir en acciones de fondos de inversión no administradas por la Sociedad Operadora de acuerdo con lo establecido en los parámetros de inversión de este prospecto.

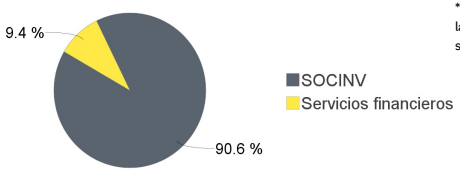
f) El fondo invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios indizados, en valores respaldados por activos y en préstamo de valores.

Composición de la Cartera de Inversión:

Principales inversiones en el mes de octubre del 2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto ($)	% Part
1	51_SURREAL_BFF	SURREAL	Fondo Deuda	Deuda	192,873,263	28%
2	51_SURUDI_BFF	SURUDI	Fondo Deuda	Deuda	141,654,016	20%
3	51_FONDEO_BFF	FONDEO	Fondo Deuda	Deuda	137,067,750	20%
4	51_SURB10_BFF	SURB10	Fondo Deuda	Deuda	78,299,802	11%
5	51_SURB05_BFF	SURB05	Fondo Deuda	Deuda	49,124,349	7%
6	1ISP_VGSH_*	VGSH	Indices Deuda	RV	47,936,752	7%
7	51_SURABS1_BFF	SURABS1	Fondo Deuda	Deuda	34,612,864	5%
8	1ISP_IEI_*	IEI	Indices Deuda	RV	17,984,455	3%
Total					699,553,251	100%

Por Sector de Actividad Económica



*Los instrumentos con subcartera en la tabla tienen enlace para revisar la subcartera.

Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

i) Comisiones Pagadas Directamente por el Cliente

	Serie más representativa			
	BM1		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

ii) Comisiones Pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	BM1		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	1.0781%	$10.7813	2.0101%	$20.1012
Administración Activos / sobre desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Valuación de acciones	0.0000%	0.0000	0.0116%	$0.1158
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.0000%	0.0000	0.0113%	$0.1130
Depósito de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Contabilidad	0.0000%	0.0000	0.0088%	$0.0881
Otras	0.0490%	$0.4901	0.1017%	$1.0168
Total	1.1271%	$11.2714	2.1435%	$21.4349

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

**Proveeduría de precios, mantenimiento de sistemas, custodia, cuotas a la BMV o alguna otra bolsa y CNBV, calificadora, auditoría, honorarios a abogados, servicios de administracion en su caso.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación.

Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Política para la Compra-Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Compra y Venta: Todos los días hábiles.	Horario	08:00 hrs a 12:00 hrs
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de recompra	Hasta el 100%, si el importe de las solicitudes de venta no excede del 15% de los activos netos del Fondo el día de la operación.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 48 horas hábiles a partir de la ejecución.	Diferencial*	Nunca se ha aplicado diferencial.

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

Operadora	SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Para mayor información, consultar prospecto de información.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	Moody´s de México S.A de C.V.

Centro de Atención al Cliente

Contacto	Ueap@surainvestments.com servicioalcliente.mx@surainvestments.com
Número Telefónico	Telefonos: 5591387500, extensión 911.
Horario	8:00 a 15:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.surainvestments.com/mx
Página de internet Distribuidora	Consultar Prospecto.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión. En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora y/o del Grupo Financiero a la que pertenecemos, así como en la página de la(s) sociedad(es) distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

INVESTMENTS

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

Administrado por SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Fondo Cien por Ciento Deuda, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión ($)
Categoría	Discrecional(IDDIS)	BOE0	Personas Morales No Sujetas a Retención	Sin monto mínimo
Clave de pizarra	PROD100			
Calificación	Aa-bf.mx/MRA4 (AA/4)			
Fecha de Autorización	25 de Octubre de 2024			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como estrategia prioritaria ofrecer a los clientes una cartera diversificada mayoritariamente en valores de deuda y en valores de renta variable nacional e internacional en directo, o a través de fondos de inversión, Exchange Traded Funds (ETFs), y/o Títulos referenciados a Acciones (TRACs), y los valores podrán estar listados en el SIC (Sistema Internacional de Cotizaciones de las bolsas de valores), en mercados extranjeros o no estar listados en alguna bolsa de valores. en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera. El fondo puede invertir en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios, valores respaldados por activos, así como en préstamo de valores en calidad de prestamista. El horizonte de inversión del Fondo es de mediano plazo, es decir, mayor a un año y menor o igual a tres años. No existe plazo mínimo de permanencia adicional al que existe en razón de las políticas de operación del Fondo, no obstante, se recomienda a los inversionistas que, para lograr el objetivo de inversión, permanezcan en el Fondo por lo menos entre uno y tres años calendario.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Sus funciones y actividades están encomendadas a SURA Investment Management México, S.A. de C.V., SOFI." La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad.

Valor en riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad del 95%, dentro de condiciones normales de mercado.

Bajo condiciones normales de mercado, la pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de $6.00 pesos por cada $1000.00 pesos invertidos. Este dato es solo una estimación y aplica solo en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada.

Desempeño Histórico

Serie accionaria : BOE0

Índice(s) de Referencia: No Aplica

BOE0	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	27.51%	10.30%	7.18%	10.43%	9.31%	7.13%
Rendimiento neto	27.28%	10.11%	7.01%	10.27%	9.17%	6.99%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.15%	6.21%	6.60%	8.15%	10.73%	11.08%
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	8.15%	7.32%

Los rendimientos presentados son anualizados nominales.

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) Estrategia de administración: Activa.

b) Límites:

	Min.	Max.
1. Valores de deuda emitidos, avalados o garantizados por el Gobierno Federal, Banco de México y/o emitidos, avalados o garantizados por el Tesoro de Estados Unidos de América, en directo, en reporto y/o por medio de Fondos de Inversión y/o mecanismos de inversión colectiva (ETFs & TRACs), en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera.	30%	100%
2. Valores denominados en pesos o UDIS.	80%	100%

c) Política de inversión: El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, La estrategia de inversión del fondo está diseñada para alcanzar un objetivo de rendimiento, el cual será en función del nivel de riesgo y siempre respetando los parámetros del régimen de inversión.

d) Índice o base de referencia:

e) El Fondo podra invertir en activos emitidos por sociedades del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la Sociedad Operadora que administra el fondo; para el caso de fondos de inversión administrados por la Sociedad Operadora, podrá ser hasta por el 100%. Asimismo, el Fondo podrá invertir en acciones de fondos de inversión no administradas por la Sociedad Operadora de acuerdo con lo establecido en los parámetros de inversión de este prospecto.

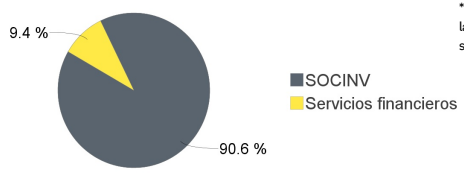
f) El fondo invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios indizados, en valores respaldados por activos y en préstamo de valores.

Composición de la Cartera de Inversión:

Principales inversiones en el mes de octubre del 2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto ($)	% Part
1	51_SURREAL_BFF	SURREAL	Fondo Deuda	Deuda	192,873,263	28%
2	51_SURUDI_BFF	SURUDI	Fondo Deuda	Deuda	141,654,016	20%
3	51_FONDEO_BFF	FONDEO	Fondo Deuda	Deuda	137,067,750	20%
4	51_SURB10_BFF	SURB10	Fondo Deuda	Deuda	78,299,802	11%
5	51_SURB05_BFF	SURB05	Fondo Deuda	Deuda	49,124,349	7%
6	1ISP_VGSH_*	VGSH	Indices Deuda	RV	47,936,752	7%
7	51_SURABS1_BFF	SURABS1	Fondo Deuda	Deuda	34,612,864	5%
8	1ISP_IEI_*	IEI	Indices Deuda	RV	17,984,455	3%
Total					699,553,251	100%

Por Sector de Actividad Económica



*Los instrumentos con subcartera en la tabla tienen enlace para revisar la subcartera.

Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

i) Comisiones Pagadas Directamente por el Cliente

	Serie más representativa			
	BOE0		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

ii) Comisiones Pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	BOE0		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.0000%	0.0000	2.0101%	$20.1012
Administración Activos / sobre desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Valuación de acciones	0.0116%	$0.1158	0.0116%	$0.1158
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.0113%	$0.1132	0.0113%	$0.1130
Depósito de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Contabilidad	0.0088%	$0.0880	0.0088%	$0.0881
Otras	0.1017%	$1.0168	0.1017%	$1.0168
Total	0.1334%	$1.3337	2.1435%	$21.4349

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

**Proveeduría de precios, mantenimiento de sistemas, custodia, cuotas a la BMV o alguna otra bolsa y CNBV, calificadora, auditoría, honorarios a abogados, servicios de administracion en su caso.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación.

Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Política para la Compra-Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Compra y Venta: Todos los días hábiles.	Horario	08:00 hrs a 12:00 hrs
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de recompra	Hasta el 100%, si el importe de las solicitudes de venta no excede del 15% de los activos netos del Fondo el día de la operación.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 48 horas hábiles a partir de la ejecución.	Diferencial*	Nunca se ha aplicado diferencial.

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

Operadora	SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Para mayor información, consultar prospecto de información.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	Moody´s de México S.A de C.V.

Centro de Atención al Cliente

Contacto	Ueap@surainvestments.com servicioalcliente.mx@surainvestments.com
Número Telefónico	Telefonos: 5591387500, extensión 911.
Horario	8:00 a 15:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.surainvestments.com/mx
Página de internet Distribuidora	Consultar Prospecto.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión. En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora y/o del Grupo Financiero a la que pertenecemos, así como en la página de la(s) sociedad(es) distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

INVESTMENTS

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

Administrado por SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Fondo Cien por Ciento Deuda, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión ($)
Categoría	Discrecional(IDDIS)	BOE1	Personas Morales No Sujetas a Retención	Sin monto mínimo
Clave de pizarra	PROD100			
Calificación	Aa-bf.mx/MRA4 (AA/4)			
Fecha de Autorización	25 de Octubre de 2024			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como estrategia prioritaria ofrecer a los clientes una cartera diversificada mayoritariamente en valores de deuda y en valores de renta variable nacional e internacional en directo, o a través de fondos de inversión, Exchange Traded Funds (ETFs), y/o Títulos referenciados a Acciones (TRACs), y los valores podrán estar listados en el SIC (Sistema Internacional de Cotizaciones de las bolsas de valores), en mercados extranjeros o no estar listados en alguna bolsa de valores. en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera. El fondo puede invertir en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios, valores respaldados por activos, así como en préstamo de valores en calidad de prestamista. El horizonte de inversión del Fondo es de mediano plazo, es decir, mayor a un año y menor o igual a tres años. No existe plazo mínimo de permanencia adicional al que existe en razón de las políticas de operación del Fondo, no obstante, se recomienda a los inversionistas que, para lograr el objetivo de inversión, permanezcan en el Fondo por lo menos entre uno y tres años calendario.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Sus funciones y actividades están encomendadas a SURA Investment Management México, S.A. de C.V., SOFI." La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad.

Valor en riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad del 95%, dentro de condiciones normales de mercado.

Bajo condiciones normales de mercado, la pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de $6.00 pesos por cada $1000.00 pesos invertidos. Este dato es solo una estimación y aplica solo en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada.

Desempeño Histórico

Serie accionaria : BOE1

Índice(s) de Referencia: No Aplica

BOE1	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	27.49%	10.29%	7.18%	10.42%	9.28%	7.11%
Rendimiento neto	26.87%	9.79%	6.70%	9.96%	8.84%	6.70%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.15%	6.21%	6.60%	8.15%	10.73%	11.08%
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	8.15%	7.32%

Los rendimientos presentados son anualizados nominales.

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) Estrategia de administración: Activa.

b) Límites:

	Min.	Max.
1. Valores de deuda emitidos, avalados o garantizados por el Gobierno Federal, Banco de México y/o emitidos, avalados o garantizados por el Tesoro de Estados Unidos de América, en directo, en reporto y/o por medio de Fondos de Inversión y/o mecanismos de inversión colectiva (ETFs & TRACs), en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera.	30%	100%
2. Valores denominados en pesos o UDIS.	80%	100%

c) Política de inversión: El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, La estrategia de inversión del fondo está diseñada para alcanzar un objetivo de rendimiento, el cual será en función del nivel de riesgo y siempre respetando los parámetros del régimen de inversión.

d) Índice o base de referencia:

e) El Fondo podra invertir en activos emitidos por sociedades del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la Sociedad Operadora que administra el fondo; para el caso de fondos de inversión administrados por la Sociedad Operadora, podrá ser hasta por el 100%. Asimismo, el Fondo podrá invertir en acciones de fondos de inversión no administradas por la Sociedad Operadora de acuerdo con lo establecido en los parámetros de inversión de este prospecto.

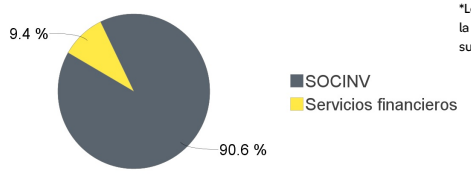
f) El fondo invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios indizados, en valores respaldados por activos y en préstamo de valores.

Composición de la Cartera de Inversión:

Principales inversiones en el mes de octubre del 2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto ($)	% Part
1	51_SURREAL_BFF	SURREAL	Fondo Deuda	Deuda	192,873,263	28%
2	51_SURUDI_BFF	SURUDI	Fondo Deuda	Deuda	141,654,016	20%
3	51_FONDEO_BFF	FONDEO	Fondo Deuda	Deuda	137,067,750	20%
4	51_SURB10_BFF	SURB10	Fondo Deuda	Deuda	78,299,802	11%
5	51_SURB05_BFF	SURB05	Fondo Deuda	Deuda	49,124,349	7%
6	1ISP_VGSH_*	VGSH	Indices Deuda	RV	47,936,752	7%
7	51_SURABS1_BFF	SURABS1	Fondo Deuda	Deuda	34,612,864	5%
8	1ISP_IEI_*	IEI	Indices Deuda	RV	17,984,455	3%
Total					699,553,251	100%

Por Sector de Actividad Económica



*Los instrumentos con subcartera en la tabla tienen enlace para revisar la subcartera.

Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

i) Comisiones Pagadas Directamente por el Cliente

	Serie más representativa			
	BOE1		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

ii) Comisiones Pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	BOE1		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.2776%	$2.7758	2.0101%	$20.1012
Administración Activos / sobre desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Valuación de acciones	0.0000%	0.0000	0.0116%	$0.1158
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.0000%	0.0000	0.0113%	$0.1130
Depósito de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Contabilidad	0.0000%	0.0000	0.0088%	$0.0881
Otras	0.0694%	$0.6940	0.1017%	$1.0168
Total	0.3470%	$3.4698	2.1435%	$21.4349

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

**Proveeduría de precios, mantenimiento de sistemas, custodia, cuotas a la BMV o alguna otra bolsa y CNBV, calificadora, auditoría, honorarios a abogados, servicios de administracion en su caso.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación.

Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Política para la Compra-Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Compra y Venta: Todos los días hábiles.	Horario	08:00 hrs a 12:00 hrs
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de recompra	Hasta el 100%, si el importe de las solicitudes de venta no excede del 15% de los activos netos del Fondo el día de la operación.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 48 horas hábiles a partir de la ejecución.	Diferencial*	Nunca se ha aplicado diferencial.

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

Operadora	SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Para mayor información, consultar prospecto de información.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	Moody´s de México S.A de C.V.

Centro de Atención al Cliente

Contacto	Ueap@surainvestments.com servicioalcliente.mx@surainvestments.com
Número Telefónico	Telefonos: 5591387500, extensión 911.
Horario	8:00 a 15:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.surainvestments.com/mx
Página de internet Distribuidora	Consultar Prospecto.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión. En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora y/o del Grupo Financiero a la que pertenecemos, así como en la página de la(s) sociedad(es) distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.

INVESTMENTS

DOCUMENTO CON INFORMACIÓN CLAVE PARA LA INVERSIÓN

Administrado por SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Fondo Cien por Ciento Deuda, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda

Tipo	Instrumentos de Deuda	Clase y Serie Accionaria	Posibles adquirientes	Montos mínimos de inversión ($)
Categoría	Discrecional(IDDIS)	EMP	Personas Físicas	Sin monto mínimo
Clave de pizarra	PROD100			
Calificación	Aa-bf.mx/MRA4 (AA/4)			
Fecha de Autorización	25 de Octubre de 2024			

Importante: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

Objetivo de Inversión

El Fondo tiene como estrategia prioritaria ofrecer a los clientes una cartera diversificada mayoritariamente en valores de deuda y en valores de renta variable nacional e internacional en directo, o a través de fondos de inversión, Exchange Traded Funds (ETFs), y/o Títulos referenciados a Acciones (TRACs), y los valores podrán estar listados en el SIC (Sistema Internacional de Cotizaciones de las bolsas de valores), en mercados extranjeros o no estar listados en alguna bolsa de valores. en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera. El fondo puede invertir en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios, valores respaldados por activos, así como en préstamo de valores en calidad de prestamista. El horizonte de inversión del Fondo es de mediano plazo, es decir, mayor a un año y menor o igual a tres años. No existe plazo mínimo de permanencia adicional al que existe en razón de las políticas de operación del Fondo, no obstante, se recomienda a los inversionistas que, para lograr el objetivo de inversión, permanezcan en el Fondo por lo menos entre uno y tres años calendario.

Información Relevante

"Los Fondos de Inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario. Sus funciones y actividades están encomendadas a SURA Investment Management México, S.A. de C.V., SOFI." La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad.

Valor en riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 0.60% con una probabilidad del 95%, dentro de condiciones normales de mercado.

Bajo condiciones normales de mercado, la pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de $6.00 pesos por cada $1000.00 pesos invertidos. Este dato es solo una estimación y aplica solo en condiciones normales de mercado, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada.

Desempeño Histórico

Serie accionaria : EMP

Índice(s) de Referencia: No Aplica

EMP	Último Mes	Últimos 3 Meses	Últimos 12 Meses	2025	2024	2023
Rendimiento bruto	27.51%	10.30%	7.18%	N/A	N/A	N/A
Rendimiento neto	24.95%	8.25%	5.26%	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	6.15%	6.21%	6.60%	N/A	N/A	N/A
Índice de Referencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Los rendimientos presentados son anualizados nominales.

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

*La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

El desempeño de la sociedad en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y Política de Inversión

a) Estrategia de administración: Activa.

b) Límites:

	Min.	Max.
1. Valores de deuda emitidos, avalados o garantizados por el Gobierno Federal, Banco de México y/o emitidos, avalados o garantizados por el Tesoro de Estados Unidos de América, en directo, en reporto y/o por medio de Fondos de Inversión y/o mecanismos de inversión colectiva (ETFs & TRACs), en pesos, UDIS y/o en moneda extranjera.	30%	100%
2. Valores denominados en pesos o UDIS.	80%	100%

c) Política de inversión: El Fondo tiene una estrategia de inversión activa, La estrategia de inversión del fondo está diseñada para alcanzar un objetivo de rendimiento, el cual será en función del nivel de riesgo y siempre respetando los parámetros del régimen de inversión.

d) Índice o base de referencia:

e) El Fondo podra invertir en activos emitidos por sociedades del mismo Consorcio o Grupo Empresarial al que pertenece la Sociedad Operadora que administra el fondo; para el caso de fondos de inversión administrados por la Sociedad Operadora, podrá ser hasta por el 100%. Asimismo, el Fondo podrá invertir en acciones de fondos de inversión no administradas por la Sociedad Operadora de acuerdo con lo establecido en los parámetros de inversión de este prospecto.

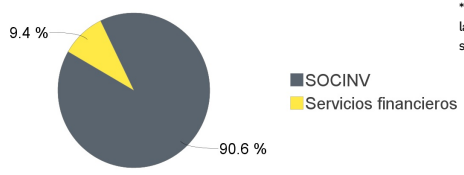
f) El fondo invertirá en instrumentos financieros derivados, valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios indizados, en valores respaldados por activos y en préstamo de valores.

Composición de la Cartera de Inversión:

Principales inversiones en el mes de octubre del 2026

	Clave de Pizarra	Emisora	Subyacente	Tipo	Monto ($)	% Part
1	51_SURREAL_BFF	SURREAL	Fondo Deuda	Deuda	192,873,263	28%
2	51_SURUDI_BFF	SURUDI	Fondo Deuda	Deuda	141,654,016	20%
3	51_FONDEO_BFF	FONDEO	Fondo Deuda	Deuda	137,067,750	20%
4	51_SURB10_BFF	SURB10	Fondo Deuda	Deuda	78,299,802	11%
5	51_SURB05_BFF	SURB05	Fondo Deuda	Deuda	49,124,349	7%
6	1ISP_VGSH_*	VGSH	Indices Deuda	RV	47,936,752	7%
7	51_SURABS1_BFF	SURABS1	Fondo Deuda	Deuda	34,612,864	5%
8	1ISP_IEI_*	IEI	Indices Deuda	RV	17,984,455	3%
Total					699,553,251	100%

Por Sector de Actividad Económica



*Los instrumentos con subcartera en la tabla tienen enlace para revisar la subcartera.

Comisiones y Remuneraciones por la Prestación de Servicios

i) Comisiones Pagadas Directamente por el Cliente

	Serie más representativa			
	EMP		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Incumplimiento del plazo mínimo de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A
Incumplimiento del saldo mínimo de Inversión	N/A	N/A	N/A	N/A
Compra de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Venta de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio por asesoría	N/A	N/A	N/A	N/A
Servicio de administración de acciones	N/A	N/A	N/A	N/A
Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
Total	N/A	N/A	N/A	N/A

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

ii) Comisiones Pagadas por el Fondo de Inversión

	Serie más representativa			
	EMP		BF2	
Concepto	%	$	%	$
Administración de activos	0.9460%	$9.4598	2.0101%	$20.1012
Administración Activos / sobre desempeño	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Distribución de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Valuación de acciones	0.0114%	$0.1135	0.0116%	$0.1158
Depósito de Activos Objeto de Inversión	0.0114%	$0.1135	0.0113%	$0.1130
Depósito de acciones	0.0000%	0.0000	0.0000%	0.0000
Contabilidad	0.0085%	$0.0852	0.0088%	$0.0881
Otras	0.1015%	$1.0148	0.1017%	$1.0168
Total	1.0787%	$10.7869	2.1435%	$21.4349

*Monto por cada $1,000.00 invertidos

**Proveeduría de precios, mantenimiento de sistemas, custodia, cuotas a la BMV o alguna otra bolsa y CNBV, calificadora, auditoría, honorarios a abogados, servicios de administracion en su caso.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación.

Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Política para la Compra-Venta de Acciones

Plazo mínimo de permanencia	No existe.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Compra y Venta: Todos los días hábiles.	Horario	08:00 hrs a 12:00 hrs
Ejecución de operaciones	Compra y Venta: Mismo día de la solicitud.	Límites de recompra	Hasta el 100%, si el importe de las solicitudes de venta no excede del 15% de los activos netos del Fondo el día de la operación.
Liquidación de operaciones	Compra y Venta: 48 horas hábiles a partir de la ejecución.	Diferencial*	Nunca se ha aplicado diferencial.

*El fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compra-venta de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

Prestadores de Servicios

Operadora	SURA Investment Management México, S.A. de C.V. Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
Distribuidora(s)	Para mayor información, consultar prospecto de información.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	Moody´s de México S.A de C.V.

Centro de Atención al Cliente

Contacto	Ueap@surainvestments.com servicioalcliente.mx@surainvestments.com
Número Telefónico	Telefonos: 5591387500, extensión 911.
Horario	8:00 a 15:00 horas.

Página(s) Electrónica(s)

Página de internet Operadora	www.surainvestments.com/mx
Página de internet Distribuidora	Consultar Prospecto.

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Gobierno Federal ni las entidades de la administración pública paraestatal.

La autorización de los prospectos de información al público inversionista no implica certificación sobre la bondad de las acciones que emitan o sobre la solvencia, liquidez, calidad crediticia o desempeño futuro de los fondos, ni de los Activos Objeto de Inversión que conforman su cartera.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de Inversión. En caso de requerir mayor detalle relativo al Fondo de Inversión, visite la página electrónica de la Sociedad Operadora y/o del Grupo Financiero a la que pertenecemos, así como en la página de la(s) sociedad(es) distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista.

El presente documento y el prospecto de información son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de Inversión como válidos.