

BANCO MULTIVA
BIENES ADJUDICADOS DISPONIBLES PARA LA VENTA
CON POSESION FISICA Y LEGAL
MAYO 2024

Terrenos

ubicación	PUEBLO NUEVO, Lote 12 Mz. 39, Chalco, Edo. de Méx.	
superficie / precio de salida	7,896 m2 / \$15,260,923.09	
notas	USO DE SUELO COMERCIAL Y HABITACIONAL	
ubicación	GEOVILLAS DE COSTILLAN, Lote 1 Mz. 1, Chicoloapan, Edo. de Méx.	
superficie / precio de salida	12,179 m2 / \$21,793,342.60	
notas	USO DE SUELO COMERCIAL Y HABITACIONAL	
ubicación	RANCHO SAN JUAN, Lote 8 Mz. VI, Almoloya, Edo. de Méx.	
	RANCHO SAN JUAN, Lote 9 Mz. VI, Almoloya, Edo. de Méx.	
superficie L8 / precio de salida	7,455 m2 / \$12,594,345.92	
superficie L9 / precio de salida	8,356 m2 / \$14,116,054.65	
notas	USO DE SUELO COMERCIAL Y HABITACIONAL	
ubicación	TERRANOVA, Lote 1 Mz. 1, Tepexpan, Municipio Acolman, Edo. de Méx.	
superficie / precio de salida	12,562 m2 / \$24,277,176.52	
notas	USO DE SUELO COMERCIAL Y HABITACIONAL	
ubicación	Lote 2A Mz. 1, Rancho "La Trinidad", Zumpango, Edo de Mex.	
	Lote 2B Mz. 1, Rancho "La Trinidad", Zumpango, Edo de Mex.	
superficie L2A/ precio de salida	3,491 m2 / \$4,748,033.94	
superficie L2B/ precio de salida	4,135 m2 / \$5,624,211.35	
notas	USO DE SUELO COMERCIAL Y HABITACIONAL	
ubicación	LAS PLAZAS, Lote 1 Mz. 19, Sn. Bartolo, Zumpango.	
	LAS PLAZAS, Lote 1 Mz. 45, Sn. Bartolo, Zumpango.	
superficie L1M19/ precio de salida	17,719 m2 / \$24,098,776.32	
superficie L1M45/ precio de salida	12,745 m2 / \$17,333,476.70	
notas	USO DE SUELO COMERCIAL Y HABITACIONAL	
ubicación	RINCONADA LA LAGUNA, Zumpango Edomex.	
superficie / precio de salida	22,074 m2 / \$30,020,783.97	
notas	USO DE SUELO COMERCIAL Y HABITACIONAL	
ubicación	Av. Cuauhtemoc lote 3, Col. Cañada, Municipio de Huehuetoca, Edo. de Mexico	
superficie / precio de salida	7,848.74 m2 / \$5,707,810.30	
notas	USO DE SUELO COMERCIAL Y HABITACIONAL	

BANCO MULTIVA
BIENES ADJUDICADOS DISPONIBLES PARA LA VENTA
CON POSESION FISICA Y LEGAL
MAYO 2024

Terrenos

ubicación	LAS PALMAS, Lote I, Manzana II, 3° Etapa, Municipio de Ixtapaluca, Edo. de Mexico.
superficie / precio de salida	10,806 m2 / \$24,133,102.66
notas	USO DE SUELO COMERCIAL Y HABITACIONAL



ubicación	211 LOTES en el Fraccionamiento el Renacimiento, Sector 3 y 4, Monterrey, N.L.
superficie / precio de salida	192,168.00 m2 / \$526,980,847.69
notas	USO DE SUELO HABITACIONAL



ubicación	3 terrenos ubicados en el sector 1 y 2 del Fraccionamiento el Renacimiento
superficie / precio de salida	1017.19 m2 / \$7,673,079.22
superficie / precio de salida	806.43 m2 / \$6,082,460.59
superficie / precio de salida	1484.34 m2 / \$11,195,910.27
notas	USO DE SUELO HABITACIONAL



ubicación	Fraccionamiento Lomas de San Isidro, sector Huinalá, municipio de Apodaca, estado de Nuevo Leon
superficie / precio de salida	lote 8: 90.00m2 / \$249,703.45
superficie / precio de salida	lote 27: 90.00m2 / \$249,703.45
superficie / precio de salida	lote 33: 90.00m2 / \$249,703.45
superficie / precio de salida	lote 34: 90.00m2 / \$249,703.45
superficie / precio de salida	lote 9: 103.64m2 / \$287,547.40
notas	USO DE SUELO HABITACIONAL



inmueble	se vende como terreno
ubicación	Solar No. 821, de la manzana No. 79, ubicado en calle alameda No. 208 norte del municipio de Tampico Tamps.
superficie / precio de salida	Terreno 438.90 m2 / \$1,416,305.47
notas	Escritura a favor del Banco y trámite de inscripción en el Registro Público



inmueble	terreno
ubicación	Predio rustico denominado "El Sagitario" (registralmente predio denominado "el sagrario") a 3 leguas y media del camino carretero al noreste del poblado de Pixoyal en el municipio de Champoton estado de Campeche.
superficie / precio de salida	602.13 Ha / \$6,409,987



BANCO MULTIVA
BIENES ADJUDICADOS DISPONIBLES PARA LA VENTA
CON POSESION FISICA Y LEGAL
MAYO 2024

Departamentos, casas y locales

inmueble	terreno - gasera	
ubicación	Carretera Huamantla-Altzayanca, Km. 8.4, Huamantla, Tlaxcala	
superficie / precio de salida	35,437.82 M2 / \$17,149,998.56	
notas	USO DE SUELO COMERCIAL	
inmueble	departamento	 
ubicación	Av. Juarez No. 2916, Colonia "La Paz" edificio Atalaya, departamento 902, Puebla, Pue.	
superficie / precio de salida	225.06 m2 / \$4,551,000.00	
notas	USO DE SUELO HABITACIONAL	
inmueble	Casa Habitación	
ubicación	Maximo Rojas No 20, Sección 5a, Papalotla, Municipio de Xicoténcatl, Tlaxcala.	
superficie / precio de salida	Terreno 320.62 M2 Construcción 718.80 M2 \$3,077,499.20	
notas	USO DE SUELO HABITACIONAL	
inmueble	residencia	 
ubicación	Castillo de Edimburgo No. 23B, Fraccionamiento Condado de Sayavedra, Atizapan de Zaragoza, Edomex.	
superficie / precio de salida	Terreno 674.88 m2 Construcción 623.00 m2 / \$14,200,000.00	
notas	USO DE SUELO RESIDENCIAL HAB.	
inmueble	4 locales	 
ubicación	Boulevard Aeropuerto No. 849 Col. Centro Comercial San Martin, leon, Gto.	
superficie / precio de salida	20.00 m2 / \$1,525,212.29	
superficie / precio de salida	20.00 m2 / \$1,525,212.29	
superficie / precio de salida	20.00 m2 / \$1,525,212.29	
superficie / precio de salida	20.00 m2 / \$1,525,212.29	
notas	USO DE SUELO COMERCIAL	
inmueble	casa habitación	
ubicación	Av. Benito Juarez No. 42 Ciuda de Chetumal, Quintana Roo.	
superficie / precio de salida	Terreno 440.32m2 Construcción 582.57 m2 / \$6,200,000.00	

BANCO MULTIVA
BIENES ADJUDICADOS DISPONIBLES PARA LA VENTA
CON POSESION FISICA Y LEGAL
MAYO 2024

Departamentos, casas y locales

inmueble	casa habitación	
ubicación	Antonio Caso Andrade No. 70 (antes Luz y Fuerza), Col. las Aguilas, C.P. 01710, Deleg. Alvaro Obregón, México, D.F.	
superficie / precio de salida	Terreno 656.60m2 Construcción 506.09 m2 / \$16,200,000.00	
inmueble	local comercial	 
ubicación	local 27 letra "A" Galería del Zapato ancla 3, boulevard adolfo lopez mateos # 2518 EN Centro Max Bajío, col. Jardines de Jerez, Leon, Gto.	
superficie / precio de salida	Construcción 71.99 m2 / \$1,500,000.00	

BANCO MULTIVA
BIENES ADJUDICADOS DISPONIBLES PARA LA VENTA
CON POSESION LEGAL Y SIN POSESION FISICA
MAYO 2024

Edificio

ubicación	Julian de la Cerda, No. 725, Col. Sosa, Ciudad Victoria, Tamps.
superficie / precio de salida	Superficie 903.12 m2 Construidos 865.82 m2 edificio hab. de 12 deptos en 2 niveles \$7,681,897.79
notas	USO DE SUELO HABITACIONAL



Contactos:
Ing. Luis Antonio Brindis Herrera Cel. 55-4469-0194 Conmutador: 55-52842060 ext. 56518
Arq. Miguel Morales Juarez. Cel 55-4944-1840 Conmutador 55-52846200 ext. 56645

BANCO MULTIVA
BIENES CON DERECHOS ADJUDICATARIOS
SIN POSESION FISICA Y EN PROCESO DE ESCRITURACION
MAYO 2024

Rastro

inmueble	rastro	
ubicación	Hacienda Los Lermas, Guadalupe, N. L.	
superficie / precio de salida	Terreno 13,503.20 M2	Const. 5,602.44 M2 \$83,508,558.46
notas	En proceso de escrituración	



Contactos:
 Ing. Luis Antonio Brindis Herrera Cel. 55-4469-0194 Conmutador: 55-52846200 ext. 56518
 Arq. Miguel Morales Juarez. Cel 55-4944-1840 Conmutador 55-52846200 ext. 56645