



Estados Financieros Consolidados 1T19

Información a que se refieren las “Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Instituciones de Crédito al 31 de marzo de 2019.

Contenido

Balance General.....	Pág. 3
Estado de Resultados.....	Pág. 4
Estado de Variaciones en el Capital Contable.....	Pág. 5
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.....	Pág. 6
Calificación de Cartera.....	Pág. 7



BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
GRUPO FINANCIERO MULTIVA
 CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2019
 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,601	CAPTACIÓN TRADICIONAL	
CUENTAS DE MARGEN	0	Depósitos de exigibilidad inmediata	\$ 16,937
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos a plazo	44,836
Títulos para negociar	23,489	Del público en general	31,052
Títulos disponibles para la venta	0	Mercado de dinero	13,784
Títulos conservados a vencimiento	0	Fondos especiales	0
	23,489	Títulos de crédito emitidos	4,517
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	4,670	Cuenta Glogal de captación sin movimientos	8
PRÉSTAMO DE VALORES	0	PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
DERIVADOS		De exigibilidad inmediata	0
Con fines de negociación	0	De corto plazo	997
Con fines de cobertura	0	De largo plazo	18,625
	0		19,622
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	ACREEDORES POR REPORTE	12,752
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		PRÉSTAMO DE VALORES	0
Créditos comerciales	72,003	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	
Actividad empresarial o comercial	29,233	Reportos (Saldo acreedor)	0
Entidades financieras	1,249	Préstamo de valores	0
Entidades gubernamentales	41,521	Derivados	0
Créditos de consumo	1,852	Otros colaterales vendidos	0
Créditos a la vivienda	401	DERIVADOS	
Media y residencial	311	Con fines de negociación	0
De interés social	0	Con fines de cobertura	0
Créditos adquiridos al infonavit o el fovissste	0		
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	90	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	0
	90	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	74,256	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		Impuestos a la utilidad por pagar	109
Créditos comerciales	394	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
Actividad empresarial o comercial	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	0
Entidades financieras	0	Acreedores por liquidación de operaciones	413
Entidades gubernamentales	0	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	1
Créditos de consumo	17	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	588
Créditos a la vivienda	410		1,111
Media y residencial	3	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	1,005
De interés social	0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0
Créditos adquiridos al infonavit o el fovissste	0	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	10
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	407	TOTAL PASIVO	100,798
	407	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	821	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CRÉDITO	75,077	Capital social	3,275
(-) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	0
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(1,098)	Prima en venta de acciones	0
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	73,979	Obligaciones subordinadas en circulación	0
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	CAPITAL GANADO	
(-) MENOS:		Reservas de capital	299
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0	Resultado de ejercicios anteriores	2,830
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	73,979	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	624	Efecto acumulado por conversión	0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	705	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	188	Resultado neto	118
INVERSIONES PERMANENTES	17	TOTAL CAPITAL CONTABLE	6,522
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 107,320
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	565		
OTROS ACTIVOS		CUENTAS DE ORDEN	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	474	Compromisos crediticios	\$ 13,677
Otros activos a corto y largo plazo	8	Bienes en fideicomiso o mandato	16,301
	8	Fideicomisos	16,254
TOTAL ACTIVO	\$ 107,320	Mandatos	47
		Agente financiero del gobierno federal	0
		Bienes en custodia o administración	98,456
		Colaterales recibidos por la entidad	4,866
		Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad	193
		Operaciones de banca de inversión por cuenta de terceros (neto)	0
		Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	38
		Otras cuentas de registro	7,202
			\$ 140,733

"El saldo histórico del capital social al 31 de marzo de 2019 es de \$ 3,275 millones de pesos"

Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito **18.85 %**.
 Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito, Mercado y Operacional **15.65 %**.

"El presente balance general consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL	DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	DIRECTORA DE AUDITORÍA	CONTADOR GENERAL
CARLOS I. SOTO MANZO	GUSTAVO A. ROSAS PRADO	SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA	IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/>
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/Estados+Financieros/>
<http://portalofinfor.cnbv.gob.mx/Paginas/Contenidos.aspx?ID=40&Contenido=Boletines&Titulo=Banca%20M%3C%3BAIptile>



BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
GRUPO FINANCIERO MULTIVA
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO POR EL PERIODO DEL
1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$ 2,689
Gastos por intereses	(2,140)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO	549
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(31)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	518
Comisiones y tarifas cobradas	201
Comisiones y tarifas pagadas	(146)
Resultado por intermediación	42
Otros ingresos (egresos) de la operación	62
Gastos de administración y promoción	<u>(525)</u>
	<u>(366)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	152
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	<u>0</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	152
Impuestos a la utilidad causados	(44)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>10</u>
	<u>(34)</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	118
Operaciones discontinuadas	<u>0</u>
RESULTADO NETO	118
Participación no controladora	<u>0</u>
RESULTADO NETO INCLUYENDO PARTICIPACIÓN DE LA CONTROLADORA	<u>\$ 118</u>

"El presente estado de resultados consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de resultados consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL

CARLOS I. SOTO MANZO

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

CONTADOR GENERAL

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/>

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/Estados+Financieros/>

<http://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Contenidos.aspx?ID=40&Contenido=Boletines&Titulo=Banca%20M%C3%BAltiple>

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado					Participación no Controladora	Total Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto		
Saldo al 31 de diciembre de 2018	\$ 3,275	\$ 0	\$ 0	\$ 299	\$ 2,341	\$ 0	\$ 0	\$ 489	\$ 0	\$ 6,404
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS										
Suscripción de acciones										0
Capitalización de utilidades										0
Constitución de reservas				0	0					0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					489			(489)		0
Pago de dividendos										0
Otros										0
Total	0	0	0	0	489	0	0	(489)	0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Utilidad Integral										
Resultado neto								118	0	118
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta										
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo.										
Efecto acumulado por conversión										
Resultado por tenencia de activos no monetarios										0
Otros										0
Total	0	0	0	0	0	0	0	118	0	118
Saldo al 31 de marzo de 2019	\$ 3,275	\$ 0	\$ 0	\$ 299	\$ 2,830	\$ 0	\$ 0	\$ 118	\$ 0	\$ 6,522

*El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. *

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

CARLOS I. SOTO MANZO

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/>
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/Estados+Financieros/>
<http://portalfoi.info.cnbv.gov.mx/Paginas/Contenidos.aspx?ID=40&Contenido=Boletines&Titulo=Banca%20M%C3%BAltiple>



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650. CIUDAD DE MÉXICO
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2019
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Resultado neto	\$ 118
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:	
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	17
Amortizaciones de activos intangibles	12
Provisiones	81
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	34
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
Otros	(6)
	<u>138</u>
Actividades de operación:	
Cambio en inversiones en valores	2,360
Cambio en deudores por reporto	(611)
Cambio en cartera de crédito	(465)
Cambio en bienes adjudicados	12
Cambio en otros activos operativos	(162)
Cambio en captación tradicional	112
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	(448)
Cambio en acreedores por reporto	(1,383)
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo	2
Cambio en otros pasivos operativos	135
Pagos de impuestos a la utilidad	(16)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>(464)</u>
Actividades de inversión	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(19)
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	(8)
Cobros de dividendos en efectivo	0
Cobros de reembolsos de capital de subsidiarias	0
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>(27)</u>
Actividades de financiamiento	
Intereses e obligaciones subordinadas	0
Aportaciones para futuros aumentos de capital protocolizadas	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	<u>0</u>
<u>Incremento neto de disponibilidades</u>	(235)
<u>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</u>	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	2,836
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	<u><u>\$ 2,601</u></u>

"El presente estado de flujos de efectivo consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de flujos de efectivo consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

CARLOS I. SOTO MANZO

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO C.P. 11650. CIUDAD DE MÉXICO

CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA

AL 31 DE MARZO DE 2019

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Exceptuada Calificada	Importe de Cartera Crediticia	Reservas preventivas necesarias			
		Cartera Comercial	Cartera de consumo	Cartera hipotecaria de vivienda	Total de reservas preventivas
Riesgo A	66,498	265	17	1	283
Riesgo B	6,773	150	21	1	172
Riesgo C	842	49	4	6	59
Riesgo D	701	127	8	39	174
Riesgo E	397	147	15	163	325
Total	75,211	738	65	210	1,013

Reservas adicionales 84

Total estimación preventiva 1,097

Notas:

1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 31 de marzo de 2019.

2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.

Al 31 de marzo de 2019 la estimación preventiva para riesgos crediticios de la cartera comercial se desglosa como sigue:

Cartera Comercial	Específicas	Generales	Total
Entidades Financieras	9	8	17
Entidades Gubernamentales	48	124	172
Actividad Empresarial	417	133	550
Total	474	265	739

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/>

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/Estados+Financieros/>

<http://portafolioinfo.cnbv.gob.mx/Paginas/Contenidos.aspx?ID=40&Contenido=Boletines&Titulo=Banca%20M%C3%BAltiple>