



## **Estados Financieros Consolidados 2T18**

**Información a que se refieren las “Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros al 30 de junio de 2018.**

# Contenido

Balance General Consolidado .....	Pág. 3
Estado de Resultados Consolidado.....	Pág. 4
Estado de Variaciones en el Capital Contable .....	Pág. 5
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.....	Pág. 6
Calificación de Cartera.....	Pág. 7



**GRUPO FINANCIERO MULTIVA, SOCIEDAD ANÓNIMA BURSÁTIL DE C.V.**  
**CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 MÉXICO D.F.**  
**BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DE 2018**  
**(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)**

<u>ACTIVO</u>		<u>PASIVO Y CAPITAL</u>	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,898	<b>CAPTACIÓN</b>	\$ 73,187
CUENTAS DE MARGEN	0	Depósitos de exigibilidad inmediata	17,947
INVERSIONES EN VALORES	31,804	Depósitos a plazo	50,728
Títulos para negociar	31,804	Del público en general	32,452
Títulos disponibles para la venta	0	Mercado de dinero	18,276
Títulos conservados a vencimiento	0	Títulos de crédito emitidos	4,512
DEUDORES POR REPORTOS (SALDO DEUDOR)	17,556	<b>PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	19,216
DERIVADOS	0	De exigibilidad inmediata	420
Con fines de negociación	0	De corto plazo	961
Con fines de cobertura	0	De largo plazo	17,835
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	68,576	<b>RESERVAS TÉCNICAS</b>	0
Créditos comerciales	26,543	<b>ACREEDORES POR REPORTEO</b>	23,205
Entidades empresariales o comercial	1,910	<b>COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA</b>	0
Entidades financieras	40,123	Reportos (saldo acreedor)	0
Entidades gubernamentales	1,752	Préstamo de valores	0
Créditos de consumo	367	Derivados	0
Créditos a la vivienda	70,695	Otros colaterales vendidos	0
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>	<b>70,695</b>	<b>DERIVADOS</b>	0
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	968	Con fines de negociación	0
Créditos comerciales	965	Con fines de cobertura	0
Actividad empresarial o comercial	3	<b>CUENTAS POR PAGAR A REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (NETO)</b>	0
Entidades financieras	46	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	1,789
Créditos de consumo	437	Impuesto a la utilidad por pagar	65
Créditos a la vivienda	1,451	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	2
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>	<b>1,451</b>	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
CARTERA DE CRÉDITO	72,146	pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	0
(-) MENOS		Acreedores por liquidación de operaciones	945
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGO CREDITICIOS	(1,504)	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	777
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	70,642	<b>OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN</b>	1,007
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	<b>IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)</b>	0
(-) MENOS:		<b>CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	8
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>118,412</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)</b>	<b>70,642</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
CUENTAS POR COBRAR DERIVADAS DE PRÉSTAMOS, DESCUENTOS Y CRÉDITO OTORGADOS POR LAS COMPAÑÍAS DE SEGUROS Y FIANZAS (NETO)	0	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
DEUDORES POR PRIMA (NETO)	0	Capital Social	2,451
CUENTAS POR COBRAR A REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (NETO)	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,165	Prima en venta en acciones	918
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	111	<b>CAPITAL GANADO</b>	3,369
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	197	Reservas de Capital	168
INVERSIONES PERMANENTES	17	Resultado de ejercicios anteriores	2,522
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	653	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
OTROS ACTIVOS	542	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	529	Resultado neto	114
Otros activos a corto y largo plazo	13	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>6,173</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$ 124,585</b>	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$ 124,585</b>

<u>CUENTAS DE ORDEN</u>		<u>OPERACIONES POR CUENTA PROPIA</u>	
<b>OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS</b>		<b>BIENES EN FEDEICOMISO O MANDATO</b>	\$ 12,754
<b>CLIENTES CUENTAS CORRIENTES</b>		Fideicomisos	\$ 12,694
Bancos de clientes	\$ 26	Mandatos	60
Liquidación de operaciones de clientes	(113)	<b>BIENES EN CUSTODIA O ADMINISTRACIÓN</b>	141,822
<b>OPERACIONES EN CUSTODIA</b>		<b>COMPROMISOS CREDITICIOS</b>	13,404
Valores de clientes recibidos en custodia	38,367	<b>COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD</b>	24,711
Valores de clientes en el extranjero	0	Deuda Gubernamental	24,711
<b>OPERACIONES POR CUENTA DE CLIENTES</b>		Deuda Bancaria	0
Operaciones de reportos por cuenta de clientes	24,212	Otros Títulos de Deuda	0
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de clientes	17,856	<b>COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTÍA POR LA ENTIDAD</b>	7,158
Colaterales entregados en garantía por cuenta de clientes	6,360	Deuda Gubernamental	7,158
Fideicomisos administrados	11,291	Deuda Bancaria	0
<b>TOTAL POR CUENTA DE TERCEROS</b>	<b>\$ 97,999</b>	Otros Títulos de Deuda	0
		<b>INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>	71
		<b>OTRAS CUENTAS DE REGISTRO</b>	6,491
		<b>TOTALES POR CUENTA PROPIA</b>	<b>\$ 206,411</b>

\*El saldo histórico del capital social al 30 de junio de 2018 es de \$2,451 millones de pesos\*

\* El presente balance general consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

DIRECTOR GENERAL	DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	DIRECTORA DE AUDITORÍA	CONTADOR GENERAL
JAMIER VALADEZ BENÍTEZ	GUSTAVO A. ROSAS PRADO	SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA	IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>  
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/>  
<http://portalofidoinformacion.cnfv.gob.mx/bm1/Paginas/InfoSituacion.aspx>

Ingresos por intereses	\$ 5,394
Ingresos por primas (Neto)	0
Gastos por intereses	( 4,307)
Incremento neto de reservas técnicas	0
Siniestralidad, reclamaciones y otras obligaciones contractuales (Neto)	0
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>1,087</b>
Estimación preventiva para riesgo crediticios	( 376)
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>711</b>
Comisiones y tarifas cobradas	512
Comisiones y tarifas pagadas	( 228)
Resultado por intermediación	86
Otros ingresos (egresos) de la operación	(3)
Gastos de administración y promoción	( 1,017)
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>61</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>61</b>
Impuestos a la utilidad causados	( 85)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	138
	53
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	<b>114</b>
Operaciones discontinuadas	0
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>114</b>
Participación no controladora	0
<b>RESULTADO NETO INCLUYENDO PARTICIPACIÓN DE LA CONTROLADORA</b>	<b>\$ 114</b>

" El presente estado de resultados consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

DIRECTOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

DIRECTORA DE AUDITORÍA

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

CONTADOR GENERAL

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ



**GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B. DE C.V.**  
**CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 MÉXICO D.F.**  
**ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2018**  
**(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)**

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado						Total Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Participación no controladora	
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	\$ 2,451	\$ 0	\$ 918	\$ 141	\$ 2,002	\$ 0	\$ 0	\$ 547	\$ 0	\$ 6,059
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS</b>										
Suscripción de acciones										0
Capitalización de utilidades										
Constitución de reservas				27	(27)					0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					547			(547)		0
Pago de dividendos										
Otros	0		0	0	0					0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27</b>	<b>520</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(547)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>										
<b>Utilidad integral</b>										
Resultado neto								114		114
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta										
Efecto acumulado por conversión										
Resultado por tenencia de activos no monetarios										
Otros										0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>114</b>	<b>0</b>	<b>114</b>
<b>Saldo al 30 de junio de 2018</b>	<b>\$ 2,451</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 918</b>	<b>\$ 168</b>	<b>\$ 2,522</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 114</b>	<b>\$ 0</b>	<b>\$ 6,173</b>

\* El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivado de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en capital contable consolidado, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben\*.

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>  
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/>  
<http://portalfoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/Infosituacion.aspx>

<b>Resultado neto</b>	<b>\$</b>	<b>114</b>
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:</b>		
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo		35
Amortizaciones de activos intangibles		27
Provisiones		115
Impuestos a la utilidad causados y diferidos		(53)
Otros		(14)
		110
<b>Actividades de operación</b>		
Cambio en inversiones en valores		(4,790)
Cambio en deudores por reporto		(5,498)
Cambio en cartera de crédito		(9,966)
Cambio en bienes adjudicados		72
Cambio en otros activos operativos		(635)
Cambio en captación		10,692
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos		3,178
Cambio en acreedores por reporto		5,455
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo		4
Cambio en otros pasivos operativos		552
Pago de impuestos a la utilidad		(15)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>		<b>(951)</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		(40)
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas		(4)
Cobros de dividendos en efectivo		4
Pagos por adquisición de activos intangibles		(46)
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>		<b>(86)</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>		
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>		<b>0</b>
Incremento o disminución neta de efectivo		(813)
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación		0
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>		<b>2,711</b>
<b>Disminución o aumento de efectivo y equivalentes</b>	<b>\$</b>	<b>1,898</b>

" El presente estado de flujos de efectivo consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujo de efectivo, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

**DIRECTOR GENERAL**

**DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**

**JAVIER VALADEZ BENÍTEZ**

**GUSTAVO A. ROSAS PRADO**

**DIRECTORA DE AUDITORÍA**

**CONTADOR GENERAL**

**SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA**

**IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ**

CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA

AL 30 DE JUNIO DE 2018

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Exceptuada Calificada	Importe de Cartera Crediticia	Reservas preventivas necesarias			
		Cartera Comercial	Cartera de consumo	Cartera hipotecaria de vivienda	Total de reservas preventivas
Riesgo A	60,168	274	20	1	295
Riesgo B	9,608	252	13	1	266
Riesgo C	1,068	63	2	15	80
Riesgo D	732	203	1	41	245
Riesgo E	571	422	40	51	513
<b>Total</b>	<b>72,147</b>	<b>1,214</b>	<b>76</b>	<b>109</b>	<b>1,399</b>

**Reservas adicionales 105**

**Total estimación preventiva 1,504**

**Notas:**

- 1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de junio de 2018.
- 2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).
- 3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.

Al 30 de junio de 2018 la estimación preventiva para riesgos crediticios de la cartera comercial se desglosa como sigue:

Cartera Comercial	Específicas	Generales	Total
Entidades Financieras	12	14	26
Entidades Gubernamentales	87	217	304
Actividad Empresarial	128	756	884
<b>Total</b>	<b>227</b>	<b>987</b>	<b>1,214</b>

<http://www.multiva.com.mx/ps/w/cm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>

<http://www.multiva.com.mx/ps/w/cm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/>

<http://portafoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/infosituacion.aspx>